



Przeworno, dnia 30.08.2024 r.

**GMINA PRZEWORNO**  
ul. Kolejowa 4A, 57-130 Przeworno

RI.271.8.20224  
RI.KW-0190/24

**Wszyscy Wykonawcy**

**ZAPROSZENIE  
DO SKŁADANIA PROPOZYCJI CENOWYCH**

na wykonanie dostawy, usługi, roboty budowlanej\* **poniżej 130 000 zł netto**

**I. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO**

Gmina Przeworno  
ul. Kolejowa 4A  
57-130 Przeworno  
NIP 914-15-15-538  
REGON 8907185515

**II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla zadania pn. „Utworzenie Żłobka na 16 miejsc opieki dla dzieci w wieku do lat 3 w miejscowości Jegłowa przy ul. Korczaka 6A”**

Zakres zamówienia obejmuje:

- 1) Ocena stanu istniejącego - ekspertyza techniczna konstrukcyjna obiektu (w zakresie przebudowy części budynku oraz w zakresie rozbiórki części budynku).
- 2) Inwentaryzacja obiektu
- 3) Projekt rozbiórki części istniejącego budynku oznaczonego kolorem czerwonym na załączniku graficznym stanowiącym załącznik nr 1 do projektu umowy wraz z rozwiązaniem zabezpieczenia ściany szczytowej oraz uzyskaniem pozwolenia na rozbiórkę.
- 4) Ekspertyza PPOŻ wraz z uzyskaniem odstępstwa w zakresie klatek schodowych.
- 5) Wykonanie audytu energetycznego obiektu (część do przebudowy).
- 6) Projekt budowlany przebudowy wraz ze zmianą sposobu użytkowania istniejącego budynku oznaczonego kolorem niebieskim na załączniku graficznym stanowiącym załącznik nr 1 do projektu umowy:
  - a) Projekt zagospodarowania terenu lub działki
  - b) Projekt architektoniczno-budowlany
  - c) Uzyskanie wymaganego przepisami prawa pozwolenia na wykonanie prac w imieniu Zamawiającego.
- 7) Projekt techniczny (rozwiązania konstrukcyjne, instalacyjne, wykonawcze) w zakresie przebudowy.
- 8) Przedmiar robót oraz kosztorys inwestorski całości zaplanowanych prac.
- 9) Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych.

- a. termin wykonania zamówienia: **do dnia 30 kwietnia 2025 r.**
- b. miejsce wykonania zamówienia: siedziba Zamawiającego
- c. kryterium oceny: wartość propozycji cenowej **Ranga 100%** (1% - 1pkt.)

Ocena propozycji cenowej w zakresie przyjętego kryterium zostanie dokonana wg następujących zasad:

- kryterium cena:  $R_n = C_{\min} / C_n \times 100$

gdzie:  $R_n$  – ranga propozycji

$C_{\min}$  – najniższa cena spośród ważnych propozycji

$C_n$  – cena propozycji badanej

Zamawiający do oceny punktowej przyjmie łączną wartość brutto propozycji cenowej za wykonanie dokumentacji.

1. d. warunki płatności: Wynagrodzenie płatne będzie w częściach. 90% wynagrodzenia umownego płatne będzie po przekazaniu Zamawiającemu zatwierdzonego kompletu dokumentacji oraz 10% wynagrodzenia umownego po odebraniu robót budowlanych i zakończeniu sprawowania nadzoru autorskiego, jednak w terminie nie dłuższym niż 30.06.2026 r.

### III. FORMA ZŁOŻENIA PROPOZYCJI CENOWEJ

Propozycję cenową należy złożyć na Formularzu (załącznik nr 1) załączonym do niniejszego zaproszenia wraz z następującymi dokumentami:

- a) aktualnym odpisem z właściwego rejestru albo aktualnym zaświadczeniem o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej,
- b) oświadczeniem Wykonawcy o:
  - posiadanych uprawnieniach do wykonywania działalności lub czynności
  - niezaleganiu z opłacaniem podatków oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne
  - posiadaniu niezbędnej wiedzy i doświadczenia oraz dysponowaniu potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania niniejszego zamówienia
  - posiadaniem ubezpieczeniu od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności.
- c) wykazem min. 2 usług polegających na wykonaniu dokumentacji projektowej dotyczącej budowy, przebudowy, rozbudowy budynku użyteczności publicznej potwierdzonych referencjami bądź innymi równoważnymi dokumentami.

w terminie do dnia **16.09.2024 r. do godziny 14.00 (decyduje data wpływu)** w formie:

- pisemnej (osobiście, listownie), na adres: **ul. Kolejowa 4A, 57-130 Przeworno**

w zamkniętej kopercie z dopiskiem:

**Wykonanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla zadania pn.:  
„Utworzenie Żłobka na 16 miejsc opieki dla dzieci w wieku do lat 3 w miejscowości Jegłowa przy ul. Korczaka 6A”**

**UWAGA:**

1. Wszystkie kserokopie i odpisy dokumentów muszą być poświadczone za zgodność z oryginałem przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy.
2. W przypadku braku załączenia do propozycji cenowej oświadczeń lub dokumentów wskazanych w niniejszym zaproszeniu lub braku poświadczenia za zgodność z oryginałem przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy któregośkolwiek z dokumentów załączonych do propozycji cenowej, Zamawiający jednokrotnie wzywa Wykonawcę do uzupełnienia oświadczeń lub dokumentów. Jeżeli oświadczenia lub dokumenty nie zostaną uzupełnione, propozycja cenowa Wykonawcy zostanie odrzucona.
3. Zamawiający informuje potencjalnych Wykonawców, że w przypadku, gdy w wymaganym terminie nie wpłynęła żadna ważna propozycja cenowa Zamawiający ma prawo odstąpić od ponownego przeprowadzenia procedury wyłonienia Wykonawcy. W tym przypadku wyboru Wykonawcy dokonuje się na podstawie rozeznania cen rynkowych, pisemnie, e-mailowo lub telefonicznie.

Załączniki:

1. Formularz propozycji cenowej wykonania zadania
2. Wykaz wykonanych usług
3. Wzór oświadczenia
4. Klauzula RODO
5. Projekt umowy

  
WÓJT  
Jarosław Taranek

(\* ) niepotrzebne skreślić