

element I. Projekt zagospodarowania działki lub terenu

STAROSTWO POWIATOWE
W STRZELINIE
KANCELARIA OGÓLNA
Wpł. 04.04.2024
L.Dz.
Liczba załączników
Podpis

Nazwa zamierzenia Remont kościoła pw Św. Antoniego Padewskiego w Jegłowej
budowlanego:

Adres obiektu: ul. Skalników 36, 57-217 Jegłowa

Kategoria obiektu: X budynku kultu religijnego

Jednostka ewidencyjna, Jednostka ewidencyjna: Obręb: 0006, AM.:2, dz. nr: 204,
obręb, nr działki: identyfikator działki: 021703.2.0006.204

Inwestor, adres: Parafia Św. Antoniego Padewskiego ul. Skalników 34 57-217 Jegłowa

Roboty budowlane ujęte remont
w opracowaniu:

Jednostka projektowa:



Autorska Pracownia arch. Macieja Małachowicza
52-233 Wrocław, ul. Parafialna 16,
tel. 071 345 26 54,
email: zabytki@rewaloryzacja.com,
www.rewaloryzacja.com

STAROSTWO POWIATOWE
W STRZELINIE
ZBIÓR URBANISTYKI,
ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA
ul. Kamienna 10, 57-100 STRZELIN
tel. 71 392 30 16 do 17, fax 71 392 30 15

specjalność:	zakres, imię i nazwisko projektanta, nr uprawnień:	Data opracowania:	Podpis:
architektoniczna do projektowania bez ograniczeń	architektura, projektant: dr inż. arch. Anna Małachowicz nr upr.: 54/DSOKK/2011	14.01.2024	
architektoniczna do projektowania bez ograniczeń	architektura, sprawdzający: dr inż. arch. Maciej Małachowicz nr upr.: 88/81/WBPP, 383/82/WBPP	14.01.2024	

Wrocław 14.01.2024

Załącznik nr do decyzji
Starosty Strzeleńskiego
o udzielenie pozwolenia
na budowę nr
z dnia r.

Załącznik do strony tytułowej

Spis treści

element I. Projekt zagospodarowania działki lub terenu.....	1
Strona tytułowa.....	1
Załącznik do strony tytułowej.....	1
Oświadczenie projektantów.....	3
Część Opisowa.....	4
1. Projekt zagospodarowania działki lub terenu.....	4
2. Zestawienie parametrów i powierzchni.....	4
3. Informacje i dane:.....	4
4. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej.....	4
5. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu.....	4
6. Uwagi:.....	5

STAROSTWO POWIATOWE
W STRZELINIE
WYDZIAŁ URBANISTYKI,
ARCHITECTURY I BUDOWNICTWA
ul. Kamieńna 10, 57-400 STRZELIN
tel. 71 392 20 16 do 17, fax 71 392 30 15

Spis części rysunkowej i załączników graficznych:

Nr rys:	Nazwa rysunku:	Skala:
Rys. 1	Orientacja	1:500



Oświadczenie projektantów

Niżej podpisani projektanci oświadczają, że: projekt zagospodarowania terenu, wchodzący w skład opracowania p.n.: „Remont kościoła pw Św. Antoniego Padewskiego w Jęglowej” został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej (art.34 ust. 3d pkt. 3 ustawy z dn. 7 lipca 1994 – Prawo Budowlane, Dz.U. 1994 Nr 89 poz. 414 z późniejszymi zmianami Dz.U.2021.2351).

Przedstawione rozwiązania projektowe spełniają wymagania podstawowych, funkcjonalnych, użytkowych, bezpieczeństwa i ochrony (zgodnie z art.5 ustawy z dn. 7 lipca 1994 – Prawo Budowlane, Dz.U. 1994 Nr 89 poz. 414 z późniejszymi zmianami Dz.U.2021.2351).

Niżej podpisani projektanci oświadczają, że: Są świadomi odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia. Wykonana dokumentacja jest spójna technicznie i kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

STAROSTWO POWIATOWE
W STRZELINIE
ul. Kościelna 20, 52-200 STRZELIN
tel. 71 392 30 16 do 17, fax 71 392 30 15

specjalność: architektonicznado projektowania bez ograniczeń	projektant: dr inż. arch. Anna Małachowicz nr upr.: 54/DSOKK/2011	opracowana część projektu, zakres: projekt budowlano architektoniczny	data opracowania: 14.01.2024 podpis: 
specjalność: architektoniczna do projektowania bez ograniczeń	sprawdzający: dr inż. arch. Maciej Małachowicz nr upr.: 88/81/WBPP, 383/82/WBPP	projekt budowlano architektoniczny	data opracowania: 14.01.2024 podpis: 

STAROSTWO POWIATOWE
W STRZELINIE
WYDZIAŁ URBANISTYKI,
ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA
ul. Kamienna 10, 57-100 STRZELIN
tel. 71 392 30 16 do 17, fax 71 392 30 15

Część Opisowa

1. Projekt zagospodarowania działki lub terenu

Kościół znajduje się w północnej części wsi Jegłowa. Od zachodu wzdłuż granicy działki znajduje się droga publiczna – ulica Skalników, pełniąca funkcje dojazdu pożarowego do obiektu.

Teren działki ogrodzony murem kamiennym, wjazd i wejście od strony południowej. Dojście do wejść do kościoła oraz ścieżka wokół budynku utwardzone. Na terenie działki znajduje się kilka drzew i krzewów. Projekt nie przewiduje zmiany istniejącej szaty roślinnej.

Projekt nie wprowadza zmian w istniejącym zagospodarowaniu terenu.

1.1. określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego

Przedmiotem zamierzenia jest remont dachu i elewacji kościoła. Zagospodarowanie terenu bez zmian.

2. Zestawienie parametrów i powierzchni:

Powierzchnia działki: 3259 m²

Powierzchnia zabudowy: 320 m²

Bilans powierzchni bez zmian.

3. Informacje i dane:

Dla obszaru opracowania brak aktualnego MPZP. Zakres prac: remont pokrycia i elewacji kościoła nie wymaga uzyskania decyzji o warunkach zabudowy ani decyzji o warunkach lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Kościół jest wpisany do rejestru zabytków pod nr A/987 z dnia 11.12.2006 r.

Obszar opracowania nie leży na terenie szkód górniczych. Przedmiotowa inwestycja nie stanowi zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników.

4. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej,

Budynek kościoła jest przeznaczony do jednoczesnego przebywania ponad 50 osób – kategoria zagrożenia ludzi ZL I , budynek średniowysoki (kalenica na wys. 14,8 m), jednokondygnacyjny - wymagana klasa odporności pożarowej D. Masywna murowana konstrukcja ścian i sklepienia kościoła spełnia wymóg odporności ogniowej R 30. Konstrukcja dachu i pokrycie dachowe - brak wymogów.

Dojazd pożarowy stanowi droga publiczna – ul. Skalników.

Projekt nie ingeruje w aktualny stan zabezpieczeń p.poż. obiektu.

5. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu.

Obszar zaznaczono na rys. nr 1 – obszar oddziaływania wynosi 8 m odległości wokół budynku zgodnie z par. 271 WT.

6. Uwagi:

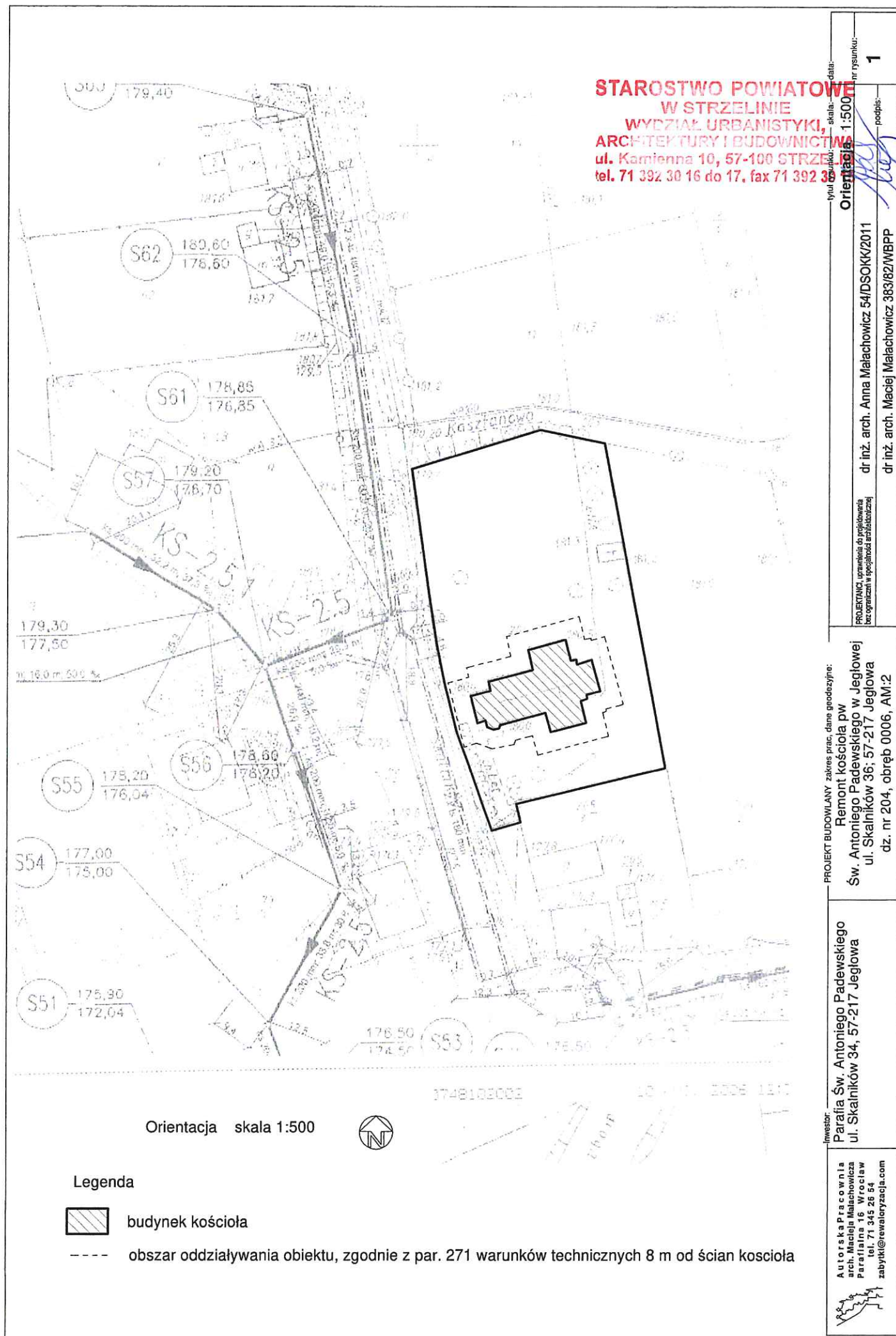
- prace przy poszczególnych elementach opracowania wykonać zgodnie z dokumentacją projektową, przyjętymi rozwiązaniami systemowymi, rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, zasadami wiedzy technicznej oraz projektu technicznego.
- w przypadku elementów niewyszczególnionych odpowiednie decyzje podjąć w trybie nadzoru autorskiego,
- wszelkie odstępstwa od projektu i zmiany technologiczne należy uzgodnić z autorem opracowania,
- podczas prac budowlanych na obiekcie istniejącym występuje możliwość odkrycia elementów dotąd niedostępnych lub odbiegających od zainwentaryzowanych. W przypadku rozbieżności względem założeń dokumentacji elementy realizacyjne dostosować do aktualnej sytuacji, odpowiednie działania należy ustalić z projektantem,
- w przypadku podanych nazw własnych i rozwiązań systemowych dopuszcza się, po uzgodnieniu z projektantem, użycie zamienników lub rozwiązań analogicznych o porównywalnych lub lepszych parametrach. ~~W zakresie prac remontowych i odtwarzanych elementów nowa struktura musi posiadać lepsze parametry wytrzymałościowe i termoizolacyjne.~~
- elementy detalu architektonicznego oraz szczegółowe rozwiązania techniczne wykonać wg projektów technicznych architektury oraz poszczególnych branż, rozwiązania dostosować do aktualnej sytuacji realizacyjnej, zakres i sposób wykonania korekt uzgodnić w trybie nadzoru autorskiego.
- prace instalacyjne wykonać wg projektów i wytycznych technicznych, dobór technologii przed przystąpieniem do prac należy uzgodnić z projektantem.
- wszelkie prawa autorskie osobiste i majątkowe do utworu zgodnie z Dz. U. z 2006 r. Nr 90, poz. 631 zastrzeżone; wykorzystanie projektu bądź jego elementów do innych działań niż związanych z realizacją przedmiotu zamówienia zastrzeżone. Zmiany projektowe bez zgody autora zabronione. Powielanie, publikacja z podaniem nazwy jednostki projektowej i autora za zgodą jednostki projektowej dopuszczalne.
- istotne odstępstwa od zatwierdzonego projektu budowlanego lub innych warunków pozwolenia na budowę są dopuszczalne jedynie po uzyskaniu decyzji o zmianie pozwolenia na budowę (art. 36a ustawa z dn. 17 VII 1994r. Prawo Budowlane z późniejszymi zmianami)
- Ilekroć w tekście i na rysunkach użyto skrót WT należy przez to rozumieć Dz.U.2022.0.1225 t.j. - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie

opracował 14.01.2024

dr inż. arch. Anna Małachowicz
nr upr.: 54/DSOKK/2011



STAROSTWO POWIATOWE
W STRZELINIE
WYKONAWCZYSTWA
ARCH. MACIEJA MAŁACHOWICZA
ul. Parafialna 16, 52-233 Wrocław
tel. 71 392 30 16 do 17, fax 71 392 30 15



element II. Projekt architektoniczno-budowlany, architektura,

Nazwa zamierzenia Remont kościoła pw Św. Antoniego Padewskiego w Jegłowej
budowlanego:


Adres obiektu: ul. Skalników 36, 57-217 Jegłowa


Kategoria obiektu: X budynku kultu religijnego

Jednostka ewidencyjna, Jednostka ewidencyjna:, Obręb: 0006, AM.:2, dz. nr: 204,
obrub, nr działki: identyfikator działki: 021703.2.0006.204

Inwestor, adres: Parafia Św. Antoniego Padewskiego ul. Skalników 34 57-217 Jegłowa

Roboty budowlane ujęte remont
w opracowaniu:

Jednostka projektowa:  **Autorska Pracownia arch. Macieja Małachowicza**
52-233 Wrocław, ul. Parafialna 16,
tel. 071 345 26 54,
email: zabytki@rewaloryzacja.com,
www.rewaloryzacja.com

specjalność:	zakres, imię i nazwisko projektanta, nr uprawnień:	Data opracowania:	Podpis:
architektoniczna do projektowania bez ograniczeń	architektura, główny projektant: dr inż. arch. Anna Małachowicz nr upr.: 54/DSOKK/2011	14.01.2024	
architektoniczna do projektowania bez ograniczeń	architektura, sprawdzający: dr inż. arch. Maciej Małachowicz nr upr.: 88/81/WBPP, 383/82/WBPP	14.01.2024	

Wrocław 14.01.2024

Załącznik do strony tytułowej

Spis treści

element II. Projekt architektoniczno-budowlany, architektura,	
Strona tytułowa	1
Załącznik do strony tytułowej	2
Spis treści	2
Spis części rysunkowej i załączników graficznych:	2
Oświadczenie projektantów	3
Część Opisowa Projektu architektoniczno-budowlanego	4
1. Dane Ogólne	4
1.1. Nazwa zamierzenia budowlanego:	4
1.2. Adres obiektu:	4
1.3. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego	4
1.4. Jednostka ewidencyjna, obręb, nr działki:	4
1.5. Inwestor, adres:	4
1.6. Podstawa opracowania	4
1.7. Zakres robót budowlanych ujętych w opracowaniu:	4
2. Określenie istniejącego stanu obiektu, zagospodarowania działki lub terenu, ocena stanu technicznego, założenia i wytyczne projektowe	5
2.1. Lokalizacja	5
2.2. Dokumentacja i opis stanu istniejącego	5
3. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego;	6
4. Układ przestrzenny oraz formę architektoniczną obiektu budowlanego,	6
5. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego	6
6. Informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego	6
7. Dostosowanie do potrzeb niepełnosprawnych i starszych	6
8. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie	6
9. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, stosownie do zakresu projektu	7
10. Uwagi:	9

Spis części rysunkowej i załączników graficznych:

Nr rys:	Nazwa rysunku:	Skala:
Rys. 2	Rzut kościoła	1:100
Rys. 3	Rzut więźby dachowej	1:100
Rys. 4	Rzut dachu	1:100
Rys. 5	Elewacja zachodnia	1:100
Rys. 6	Elewacja południowa	1:100
Rys. 7	Elewacja wschodnia	
Rys. 8	Elewacja północna	
Rys. 9	Przekrój A-A	1:100
Rys.10	Przekrój B-B	1:100


STAROSTWO POWIATOWE
W STRZELINIE
WYDZIAŁ URBANISTYKI,
ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA
ul. Kamienna 10, 57-100 STRZELIN
tel. 71 392 30 16 do 17; fax 71 392 30 15

1. Oświadczenie projektantów

Niżej podpisani projektanci oświadczają, że: projekt architektoniczno – budowlany, wchodzący w skład projektu budowlanego p.n.: „Remont kościoła pw Św. Antoniego Padewskiego w Jęglowej” został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej (art.34 ust. 3 pkt 13 ustawy z dn. 7 lipca 1994 – Prawo Budowlane, Dz.U. 1994 Nr 89 poz. 414 z późniejszymi zmianami Dz.U.2021.2351).

Przedstawione rozwiązania projektowe spełniają wymogi wymagań podstawowych, funkcjonalnych, użytkowych, bezpieczeństwa i ochrony (zgodnie z art.5 ustawy z dn. 7 lipca 1994 – Prawo Budowlane, Dz.U. 1994 Nr 89 poz. 414 z późniejszymi zmianami Dz.U.2021.2351).

Niżej podpisani projektanci oświadczają, że: Są świadomi odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia. Wykonana dokumentacja jest spójna technicznie i kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

specjalność: architektoniczno projektowania bez ograniczeń	projektant: dr inż. arch. Anna Małachowicz nr upr.: 54/DSOKK/2011	opracowana część projektu, zakres: projekt budowlano architektoniczny	data opracowania: 14.01.2024 podpis: 
specjalność: architektoniczna do projektowania bez ograniczeń	sprawdzający: dr inż. arch. Maciej Małachowicz nr upr.: 88/81/WBPP, 383/82/WBPP	projekt budowlano architektoniczny	data opracowania: 14.01.2024 podpis:

Część Opisowa Projektu architektoniczno-budowlanego

**STAROSTWO POWIATOWE
W STRZELINIE
WYDZIAŁ URBANISTYKI,
ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA
ul. Kamienna 10, 57-100 STRZELIN
tel. 71 392 30 16 do 17, fax 71 392 30 15**

2. Dane Ogólne

Dla obszaru opracowania nie ma obowiązującego MPZP.

Zakres projektu – remont – nie wymaga uzyskania warunków zabudowy lub warunków lokalizacji inwestycji celu publicznego.

2.1. Nazwa zamierzenia budowlanego:

Remont kościoła pw Św. Antoniego Padewskiego w Jegłowej

2.2. Adres obiektu:

ul. Skalników 36, 57-217 Jegłowa

2.3. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego

Przedmiot opracowania: remont elewacji i dachu kościoła

Kategoria obiektu budowlanego: X budynek kultu religijnego

Obiekt będzie realizowany w jednym etapie.

2.4. Jednostka ewidencyjna, obręb, nr działki:

Jednostka ewidencyjna:, Obręb: 0006, AM.:2, dz. nr: 204,

identyfikator działki: 021703.2.0006.204

2.5. Inwestor, adres:

Parafia Św. Antoniego Padewskiego w Jegłowej, ul. Skalników 36, 57-217 Jegłowa

2.6. Podstawa opracowania

- umowa z Inwestorem

- dokumentacja archiwalna kościoła

- pomiary i wizja lokalna wykonane w styczniu 2024 r.

2.7. Zakres robót budowlanych ujętych w opracowaniu:

Przyjęty w opracowaniu zakres robót budowlanych

remont

Projekt przewiduje wymianę istniejącego pokrycia dachowego wraz z łątami, remont więźby dachowej metodami ciesielskimi, oczyszczenie ścian zewnętrznych i uzupełnienie ubytków kamieniarki i spoin w licu ciosowym oraz zabezpieczenie stolarki drzwiowej i ślusarki okiennej.

Pod pokrycie dachu (dachówka karpiówka w łuskę– kolor antracyt) założyć folię paroprzepuszczalną.

Lico ścian ciosowych umyć, wypoinować i uzupełnić braki kamieniarki.

Lico wieży umyć.

Stolarkę drzwiową oczyścić i pomalować na kolor ciemny dąb (RAL 8019).

Ślusarkę okienną oczyścić, naprawić i pomalować farbą kauczukową na kolor ciemny brąz (RAL 8017).

Ponadto przewiduje się wymianę rynien i rur spustowych na nowe wykonane z blachy tytanowo – cynkowej.

Szczegółowa technologia prac remontowych lica i stolarki według programu prac konserwatorskich.

3. Określenie istniejącego stanu obiektu, zagospodarowania działki lub terenu, ocena stanu technicznego, założenia i wytyczne projektowe

3.1. Lokalizacja

Budynek kościoła znajduje się w północnej części wsi Jegłowa, na wschód od ul. Skalników.

STAROSTWO POWIATOWE
W STRZELINIE
WYDZIAŁ URBANISTYKI,
ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA
ul. Wolności 1400 STRZELIN
tel. 71 392 30 16 do 17, fax 71 392 30 15

3.2. Dokumentacja i opis stanu istniejącego

Budynek kościoła (rzut, elewacje, przekroje) został zinwentaryzowany w 2006 r. w związku z nie zrealizowanym projektem remontu. W styczniu 2024 r. zaktualizowano inwentaryzację rozszerzając ją o dokładny pomiar więźby dachowej.

Kościół parafialny, wzmiankowany w 1324r. Znana z ikonografii, niezachowana do dziś (z wyjątkiem wieży) bryła kościoła powstała w XVI w. Z roku 1597 pochodzi znajdujący się do dziś w wieży kościelnej dzwon. Obiekt został gruntownie przebudowany w latach 80-tych XIX wieku w stylu kamiennego neogotyku.

Kościół na planie krzyża łacińskiego, utworzonego z przedsionka w wieży, jednonawowego korpusu, skrzydeł transeptu i dostawionej od wschodu zakrystii. Od północy wieloboczna dobudówka. Rozczłonkowanie bryły podkreślają dostawione do ścian pod kątem 90° przypory.

Monumentalna wieża zwieńczona hełmem w formie ostrosłupa. Nawa, transept i zakrystia przekryte dachami dwuspadowymi. Zbudowany z ciosów granitowych. Wieża z surowego kamienia. Sklepienia murowane z cegły. Wnętrza otynkowane.

Więźba dachowa drewniana, pokrycie ceramiczne (dachówka karpiówka w łuskę). Dobudówka mieszcząca bieg klatki schodowej i hełm wieży kryte blachą stalową.

Wnętrze kościelne przesklepione. Przedsionek - sklepienia krzyżowe i kolebkowe, nawa - sklepienie kolebkowe z lunetami, transept i skrzyżowanie - sklepienie krzyżowe, ramiona oddzielone od skrzyżowania gurtami. Zakrystia przekryta stropem.

Skromny detal elewacji. Brak cokołu. Przypory nie wykończone czapami.

Opaski okienne i otwory wejściowe posiadają obramienie z ciosów wapiennych.

Okna zwieńczone ostrołucznie. Na górnej kondygnacji wieżowej biforyjne, w górnej partii ścian szczytowych okulusy. Ślusarka okienna w złym stanie.

Zachowana stolarka drzwiowa z okuciami.

Ściany szczytowe transeptu i nawy zwieńczone gałkami granitowymi.

Szczyt, zamykający skrzyżowanie zwieńczony krzyżem stalowym. Na szczycie hełmu wieżowego chorągiewka z datą rozbudowy kościoła (1888 r.).

Tarcze zegara wieżowego skorodowane. Zachował się sprawny (?) XIX-wieczny mechanizm zegarowy.

W ścianach zewnętrznych wmurowane tablice nagrobkowe z XIX w.

Zachowany wystrój wnętrza (empora organowa, ławki i kazalnica) pochodzi z XIX w.

Ocena stanu:

1. Fundamenty – ściany nie wykazują odchyłeń ani spękań, brak oznak uszkodzenia fundamentu.

2. Ściany – z ciosów kamiennych i kamienia łamanego (wieża), brak uszkodzeń zagrażających statyce budynku. Miejscami kamień się łuszczy (piaskowiec), być może w wyniku czyszczenia poprzez piaskowanie (?). Na granitowych ciosach zabrudzenia. Szczyt w elewacji północnej zawilgocony.

3. Sklepienie – wykonane z cegły sklepienie nie wykazuje spękań. Konstrukcja dachu nie jest oparta na sklepieniu.

4. Dach i więźba dachowa

Więźba dachowa drewniana, wieszarowa, miejscami uszkodzona przez korozję biologiczną (spuszczał). Pokrycie dachowe miejscami nie szczelne. Należy wykonać naprawy metodami ciesielskimi z użyciem nowych elementów o wymiarach analogicznych do oryginalnych.

- Stan obiektu wymaga przeprowadzenia wskazanych w projekcie prac naprawczych
- Obecny stan obiektu umożliwia przeprowadzenie projektowanych prac.

STAROSTWO POWIATOWE
W STRZELINIE
WYDZIAŁ URBANISTYKI,
ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA
ul. Kamienna 10, 57-100 STRZELIN
tel. 71 392 30 16 do 17, fax 71 392 30 15

4. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego;

Kategoria obiektu budowlanego X budynku kultu religijnego

Sposób użytkowania obiektu nie ulega zmianie.

5. Układ przestrzenny oraz formę architektoniczną obiektu budowlanego,

6. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego

Kubatura:	m ³
Powierzchnia zabudowy:	320 m ²
Powierzchnia użytkowa:	210 m ²
Wysokość fasady do okapu/gzymsu	7,50 m ²
Wysokość do kalenicy	14,80 m ²
Długość, głębokość:	27,5 x 20,30
Liczba kondygnacji nadziemnych:	1
Liczba kondygnacji podziemnych:	0

7. Informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego

Poziom posadzki parteru $\pm 0,00$ = ok. 180,00 m.n.p.m.

Budynek posadawiany jest na istniejących, historycznych fundamentach. Fundamenty wykonane z muru kamiennego, na zaprawie wapiennej. Fundament posadowiony na calcu.

Po analizie warunków geotechnicznych stwierdzono, zgodnie z Rozporządzeniem w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych, że badany obszar charakteryzuje się prostymi warunkami gruntowymi. Projektowany obiekt zaliczono do I kategorii geotechnicznej.

8. Dostosowanie do potrzeb niepełnosprawnych i starszych

Wejście do kościoła z poziomu terenu – zapewnia dostęp osobom na wózku inwalidzkim. Dostosowanie do potrzeb osób niepełnosprawnych bez zmian.

9. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie

W budynku brak instalacji wodno – kanalizacyjnej oraz grzewczej.

Wody opadowe ujęte w rynny i rury spustowe są odprowadzane na nieutwardzony teren działki.

Brak zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych.

W budynku nie są wytwarzane odpady, nie są generowane drgania, promieniowanie czy hałas.

Obiekt nie wpływa na glebę ani wody podziemne i powierzchniowe.

Obiekt nie wpływa na istniejący drzewostan. Drzewa w trakcie prac budowlanych mają zostać zabezpieczone stosownie do przyjętego sposobu i miejsca prowadzenia prac.

9.1. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło

Kościół nie jest ogrzewany. Ogrzewanie obiektu nie jest przedmiotem opracowania.

9.2. Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej,

Brak możliwości wykorzystania urządzeń regulujących ogrzewanie.

9.3. Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem;

Nie dotyczy.

9.4. Inne wymagania związane z oszczędnością energii:

Nie dotyczy.

10. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, stosownie do zakresu projektu.

10.1. Powierzchnia, wysokość i liczba kondygnacji:

Parametry budynku wg: 6. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego str. II/6

Grupa wysokościowa budynku SW (średnio wysoki), jednokondygnacyjny, ZLI.

Wymagana klasa odporności pożarowej D

10.2. Charakterystyka zagrożenia pożarowego, w tym parametry pożarowe materiałów niebezpiecznych pożarowo, zagrożenia wynikające z procesów technologicznych:

Możliwe zagrożenia pożarowe w obiekcie to te spowodowane umyślnym lub nieumyślnym działaniem człowieka, takie jak:

- umyślne podpalenie lub nieumyślne zaprószenie ognia,
- awaria instalacji lub urządzeń elektrycznych,
- pozostawienie włączonych urządzeń elektrycznych, nieprzystosowanych do pracy ciągłej,
- nieostrożne prowadzenie prac remontowych.

Budynek jest wyposażony następujące instalacje:

- elektryczną

10.3. Kategoria zagrożenia ludzi, przewidywana liczba osób na każdej kondygnacji i w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz

Kategoria zagrożenia ludzi: Parter ZLI, poddasze nie użytkowe.

Ze względu na zabytkowy charakter budynku drzwi wejściowe nie muszą otwierać się do zewnątrz (par. 236 pkt. 4 WT).

Kościół posiada dwa wyjścia (główne poprzez kruchtę i przez zakrystię).

10.4. Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego:

Poniżej 500MJ/m².

10.5. Informacja o zgodzie na odstępstwo dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej,

Obiekt spełnia wymagania aktualnych przepisów przeciwpożarowych. Nie wymaga uzyskania odstępstwa.

STAROSTWO POWIATOWE
W STRZELINIE
WYDZIAŁ URBANISTYKI,
ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA
ul. Kamienna 10, 57-100 STRZELIN
tel. 71 392 30 16 do 17, fax 71 392 30 15

11. Uwagi:

- prace przy poszczególnych elementach opracowania wykonać zgodnie z dokumentacją projektową, przyjętymi rozwiązaniami systemowymi, rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, zasadami wiedzy technicznej oraz projektu technicznego.
- w przypadku elementów niewyszczególnionych odpowiednie decyzje podjąć w trybie nadzoru autorskiego,
- wszelkie odstępstwa od projektu i zmiany technologiczne należy uzgodnić z autorem opracowania,
- ~~przed pomalowaniem elewacji, założeniem tynków barwionych w masie, próbki kolorystyczne oraz fakturalne należy uzgodnić w trybie nadzoru autorskiego,~~
- podczas prac budowlanych na obiekcie istniejącym występuje możliwość odkrycia elementów dotąd niedostępnych lub odbiegających od zainwentaryzowanych. W przypadku rozbieżności względem założeń dokumentacji elementy realizacyjne dostosować do aktualnej sytuacji, odpowiednie działania należy ustalić z projektantem,
- w przypadku podanych nazw własnych i rozwiązań systemowych dopuszcza się, po uzgodnieniu z projektantem, użycie zamienników lub rozwiązań analogicznych o porównywalnych lub lepszych parametrach. W zakresie prac remontowych i odtwarzanych elementów nowa struktura musi posiadać lepsze parametry wytrzymałościowe i termoizolacyjne.
- elementy detalu architektonicznego oraz szczegółowe rozwiązania techniczne wykonać wg projektów wykonawczych architektury oraz poszczególnych branż, rozwiązania dostosować do aktualnej sytuacji realizacyjnej.
- prace instalacyjne wykonać wg projektów i wytycznych technicznych, dobór technologii przed przystąpieniem do prac należy uzgodnić z projektantem.
- wszelkie prawa autorskie osobiste i majątkowe do utworu zgodnie z Dz. U. z 2006 r. Nr 90, poz. 631 zastrzeżone; wykorzystanie projektu bądź jego elementów do innych działań niż związanych z realizacją przedmiotu zamówienia zastrzeżone. Zmiany projektowe bez zgody autora zabronione. Powielanie, publikacja z podaniem nazwy jednostki projektowej i autora za zgodą jednostki projektowej dopuszczalne.
- istotne odstępstwa od zatwierdzonego projektu budowlanego lub innych warunków pozwolenia na budowę są dopuszczalne jedynie po uzyskaniu decyzji o zmianie pozwolenia na budowę (art. 36a ustawa z dn. 17 VII 1994r. Prawo Budowlane z późniejszymi zmianami)
- Ilekroć w tekście i na rysunkach użyto skrót WT należy przez to rozumieć Dz.U.2022.0.1225 t.j. - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie

opracował 14.01.2024

dr inż. arch. Anna Małachowicz nr
upr.: 54/DSOKK/2011

STAROSTWO POWIATOWE
W STRZELINIE
ul. Kamienna 10, 57-100 STRZELIN
tel. 71 392 30 16 do 17, fax 71 392 30 15

sarkę okienną pomalować farbą
pro - kauczukową na kolor
mny brąz

Ślusarkę okienną pomalować farbą chloro - kauczukową na kolor ciemny brąz

Stolarkę drzwiową oczyścić
i pomalować na kolor ciemny dąb

Ślusarkę okienną pomalować farbą chloro - kauczukową na kolor ciemny brąz

Ślusarkę okienną pomalować farbą chloro - kauczukową na kolor ciemny brąz

Ślusarkę okienną pomalować farbą chloro - kauczukową na kolor ciemny brąz

Ślusarkę okienną pomalować farbą chloro - kauczukową na kolor ciemny brąz

Ślusarkę okienną pomalować farbą chloro - kauczukową na kolor ciemny brąz

Uwaga: ciosowe lico kamienne umyć, wypoinować i uzupełnić ubytki kitami kamieniarskimi.
Lico wieży umyć.
Stolarkę drzwiową oczyścić i pomalować na kolor ciemny dąb (RAL 8019).
Ślusarkę okienną oczyścić i pomalować farbą chloro - kauczukową (RAL 8017).
Dobór kolorystyki należy zartwierdzić w trybie nadzoru autorskiego.
Wymienić pokrycie dachowe.

Stolarkę drzwiową oczyścić
i pomalować na kolor ciemny dąb

 Autorska Pracownia
arch. Macieja Malachowicza
Parafialna 16 Wrocław
tel. 71 345 26 54
zabytki@rewaloryzacja.com

inwestor: Parafia Św. Antoniego Padewskiego
ul. Skalników 34, 57-217 Jędlowa

PROJEKT BUDOWLANY zakres prac, dane geodezyjne:
Remont kościoła pw
Św. Antoniego Padewskiego w Jegłowej
ul. Skalników 36; 57-217 Jegłowa
dz. nr 204, obręb 0006, AM:2

PROJEKTANCI, uprawnienia do projektowania
bez ograniczeń w specjalności architektonicznej

dr inż. arch. Anna Małachowicz 54/DSOKK/2011

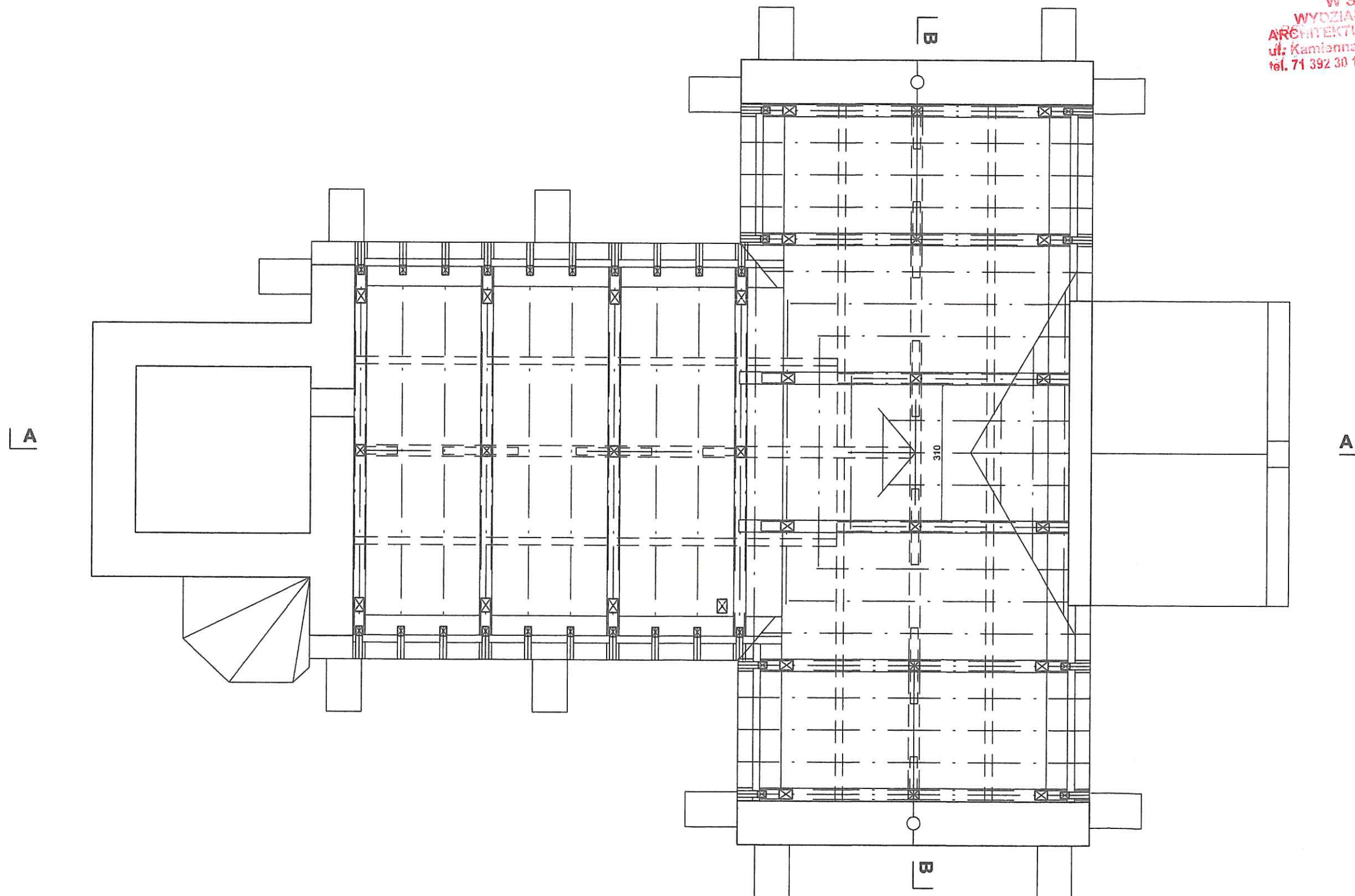
dr inż. arch. Maciej Małachowicz 383/82/WBPP

tytuł rysunku:	skala:	data:
Rzut kościoła	1:100	14.07.23
		nr rysunku:

—podpis:— **2**

Circumstance	All respondents (%)	Police officers (%)	Non-police officers (%)
Self-defense	~95	~95	~95
To protect others	~85	~85	~85
To stop a crime	~75	~75	~75
To punish someone	~45	~45	~45
To show authority	~35	~35	~35

**STAROSTWO POWIATOWE
W STRZELINIE**
WYDZIAŁ URBANISTYKI,
ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA
ul. Kamienna 10, 57-100 STRZELIN
tel. 71 392 30 16 do 17, fax 71 392 30 15



 Autorska Pracownia
arch. Macieja Małachowicza
Parafialna 16 Wrocław
tel. 71 345 26 54
zabytki@rewaloryzacja.com

Investor:
Parafia Św. Antoniego Padewskiego
ul. Skalników 34, 57-217 Jęglowa

PROJEKT BUDOWLANY zakres prac, dane geodezyjne:
Remont kościoła pw
Św. Antoniego Padewskiego w Jęglowej
ul. Skalników 36; 57-217 Jęglowa
dz. nr 204, obręb 0006, AM:2

PROJEKTANCI, uprawnienia do projektowania
bez ograniczeń w sposóbności architektonicznej

dr inż. arch. Anna Małachowicz 54/DSOKK/2011

dr inż. arch. Maciej Małachowicz 383/82/WBPP

tytuł rysunku: skala: data:

Rzut gwieźdy dachowej 1:100

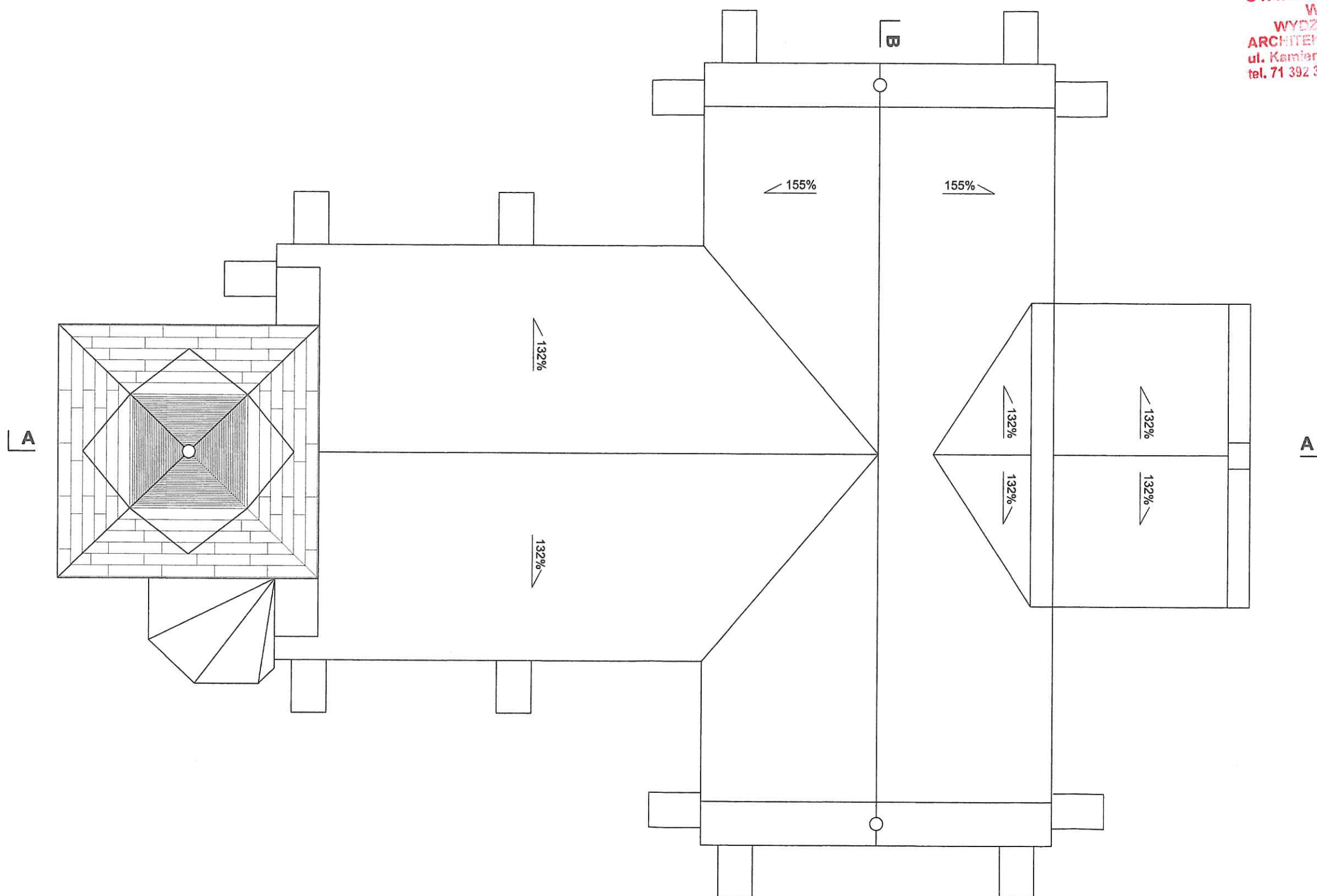
nr rysunku:

3

podpis:

podpis:

STAROSTWO POWIATOWE
W STRZELINIE
WYDZIAŁ URBANISTYKI,
ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA
ul. Kamienna 10, 57-100 STRZELIN
tel. 71 392 30 16 do 17, fax 71 392 30 15



Autorska Pracownia
arch. Macioja Małachowicza
Parafialna 16 Wrocław
tel. 71 345 26 54
zabytki@rowaloryzacja.com

Investor:
Parafia Św. Antoniego Padewskiego
ul. Skalników 34, 57-217 Jęglowa

PROJEKT BUDOWLANY zakres prac, dane geodezyjne:
Remont kościoła pw
Św. Antoniego Padewskiego w Jęglowej
ul. Skalników 36; 57-217 Jęglowa
dz. nr 204, obręb 0006, AM:2

PROJEKTANCI, uprawnienia do projektowania
bez ograniczeń w specjalności architektonicznej

dr inż. arch. Anna Małachowicz 54/DSOKK/2011
dr inż. arch. Maciej Małachowicz 383/82/WBPP

tytuł rysunku: skala: data:

Rzut dachu 1:100

nr rysunku:

4

podpis:

podpis: