



Przeworno, dnia 05.12.2022 r.

WÓJT GMINY PRZEWORNO

ul. Kolejowa 4A, 57-130 Przeworno

RSPP.6220.7.2022

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 61a § 1 i 2 oraz art. 123 ustawy z 14.06.1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2000 ze zm.) w związku z art. 80 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku PEEK INVEST Sp. z o.o., ul. Adama Mickiewicza 29, 40-085 Katowice, reprezentowaną przez Prezesa Zarządu spółki Pana Tadeusza Głowacz z dnia 24.11.2022 r. (data wpływu 25.11.2022 r.)

postanawiam:

- odmówić wszczęcia postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegające na „Budowie Farmy Fotowoltaicznej o mocy około 40 MWp wraz z niezbędną infrastrukturą na części działki nr 250 w Gminie Przeworno, obręb Sarby”.

UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 24.11.2022 r. (data wpływu 25.11.2022 r.) PEEK INVEST Sp. z o.o., ul. Adama Mickiewicza 29, 40-085 Katowice, reprezentowaną przez Prezesa Zarządu spółki Pana Tadeusza Głowacz, który zwrócił się o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegające na „Budowie Farmy Fotowoltaicznej o mocy około 40 MWp wraz z niezbędną infrastrukturą na części działki nr 250 w Gminie Przeworno, obręb Sarby”.

Zgodnie z art. 61a kpa., gdy żądanie zostało wniesione przez osobę niebędącą stroną lub z innych uzasadnionych przyczyn postępowanie nie może być wszczęte, organ administracji publicznej wydaje postanowienie o odmowie wszczęcia postępowania.

Przepis art. 80 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.), stanowi, że właściwy organ wydaje decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach po stwierdzeniu zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Warunkiem koniecznym do wszczęcia i prowadzenia postępowania jest zgodność lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Dla terenu na którym ma być zlokalizowane przedsięwzięcie, wnioskowane przez stronę, obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w części dotyczącej wsi Sarby z przysiółkami: Sarby Górne i Głowaczów zatwierdzony uchwałą nr XIV/98/04 Rady Gminy Przeworno z dnia 29 stycznia 2004 r. (Dz. U. woj. Dol. Nr 49 poz. 939 z dnia 16 marca 2004 r.). Obowiązujący plan stanowi, iż działka nr 250 obręb Sarby oznaczona jest jako RP, RLp, ZN i obowiązują następujące ustalenia:

- 1) **RP:** tereny istniejących użytków rolnych; bez prawa zabudowy, jako przeznaczenie podstawowe dla użytków rolnych; głównie gruntów ornych o wysokiej wartości agrarnej, wraz z drogami dojazdowymi do tych terenów. Istniejące przeznaczenie podstawowe terenu utrzymuje się bez zmian. Nakazuje się ochronę i zachowanie istniejącej zieleni śródpolnej. Dopuszcza się zalesienie użytków rolnych, zgodnie z warunkami przepisów szczególnych. Dopuszcza się budowę małych zbiorników wodnych, służących potrzebom rolnictwa; zgodnie z warunkami przepisów szczególnych.
- 2) **RLp:** jako przeznaczenie podstawowe dla użytków rolnych o niskiej wartości bonitacyjnej. Dopuszcza się zachowanie bez zmian obecnego rolniczego użytkowania terenu.
- 3) **ZN:** teren istniejącej zieleni niskiej jako przeznaczenie podstawowe dla użytków rolnych; głównie łąk i pastwisk położonych w dolinach rzeki Krynki i jej bezimiennych dopływów. Istniejące przeznaczenie podstawowe terenu utrzymuje się bez zmian. Zaleca się ekstensywne wykorzystanie terenu dla potrzeb rolnictwa, zgodnie z zasadami rolnictwa ekologicznego. Nakazuje się zachowanie i ochronę istniejących siedlisk przyrodniczych ze stanowiskami roślin objętych ochroną ścisłą i częściową oraz obszarów źródliskowych. Nakazuje się ochronę przed zanieczyszczeniem wód cieków naturalnych i zachowanie koryt cieków w stanie naturalnym. Dopuszcza się budowę małych zbiorników wodnych, służących potrzebom rolnictwa; zgodnie z warunkami przepisów szczególnych.

Z przywołanych ustaleń planu zagospodarowania przestrzennego wynika, iż planowane przedsięwzięcie nie jest zgodne z ustaleniami aktualnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, tak więc postępowanie nie może być wszczęte i prowadzone.

Mając powyższe na względzie, orzeczono jak w sentencji.

Na niniejsze postanowienie przysługuje stronom zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego We Wrocławiu, w terminie 7 dni od dnia otrzymania niniejszego postanowienia, za pośrednictwem Wójta Gminy Przeworno.



WÓJT
Andrzej Łuczak

Otrzymują:

1. PEEK INVEST Sp. z o.o.
2. BIP/Tablica ogłoszeń
3. a/a

Sporządził (a) AD.