



WÓJT GMINY PRZEWORNO
ul. Kolejowa 4A, 57-130 Przeworno

ZARZĄDZENIE NR RZ-103/22
Wójta Gminy Przeworno
z dnia 22 listopada 2022 r.

w sprawie zbycia w drodze zamiany nieruchomości położonych w Konarach oraz sporządzenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Przeworno

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.), art. 13, art. 15, art. 25 ust. 1 i 2, 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) oraz § 2 Uchwały nr XXXI/202/09 Rady Gminy Przeworno z dnia 5 czerwca 2009 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony Wójt Gminy Przeworno zarządza:

§ 1

1. Przeznacza się do zamiany nieruchomość niezabudowaną będącą własnością Gminy Przeworno, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr: 82/4 AM 1 o pow. 0,2962 ha obręb Konary dla której w Sąd Rejonowy w Strzelinie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą NR WR1T/00030966/6 wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do zarządzenia, na nieruchomość stanowiącą własność osoby fizycznej oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr [REDAKTED] AM 1 o pow. 0,0784 ha obręb Konary.
2. Zamiana nieruchomości opisanej w § 1 na rzecz Gminy Przeworno następuje w celu powiększenia działki sąsiedniej, na której zostanie wybudowana zatoczka poprawiająca bezkolizyjny ruch pojazdów na drodze gminnej w miejscowości Konary.
3. Szczegółowe warunki zamiany nieruchomości zostaną określone w protokole uzgodnień i umowie zawartej w formie aktu notarialnego. Koszty zamiany obciążają osobę fizyczną.

§ 2

Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Rolnictwa Środowiska i Planowania Przestrzennego.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT
Andrzej Łuczak

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA W DRODZE ZAMIANY

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy
Przeworno, przeznaczonej do zbycia w drodze zamiany

Nieruchomość niezabudowaną w ewidencji gruntów oznaczoną jako działka nr: 82/4 AM 1 o pow. 0,2962 ha obręb Konary dla której w Sąd Rejonowy w Strzelinie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą NR WR1T/00030966/6, której wartość wynosi 13 000,00 zł (słownie: trzynaście tysięcy złotych) zamienia się na nieruchomość położoną w Konarach stanowiącą własność osoby fizycznej, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr ■■■ AM 1 o pow. 0,0784 ha obręb Konary, której wartość wynosi 3 550,00 zł (słownie: trzy tysiące pięćset pięćdziesiąt złotych).

Strony wyraziły zgodę na zamianę wyżej wymienionych nieruchomości z obowiązkiem dokonania dopłaty na rzecz Gminy Przeworno.

Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości uwidocznionej w niniejszym wykazie, wynikające z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) mogą w terminie 6 tygodni od dnia ogłoszenia niniejszego wykazu złożyć wnioski o nabycie przedmiotowej nieruchomości.

Zarządzenie wraz z załącznikiem podaje się do publicznej wiadomości przez: wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Przeworno ul. Kolejowa 4a, 57 – 130 Przeworno, zamieszczenie na stronie internetowej urzędu <https://przeworno.pl/> oraz Biuletynie Informacji Publicznej <https://bip.gwprzeworno.finn.pl> na okres 21 dni od dnia 22.11.2022 r. – do dnia 13.12.2022r.

Ponadto informacja o wywieszeniu i zamieszczeniu wykazu ogłoszona zostanie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat.


WOJTA
Andrzej Łuczak