

z dnia 26 listopada 2021 r.

w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 ze zm.¹⁾), oraz art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r., poz. 1170 ze zm.²⁾) Rada Gminy Przeworno uchwała, co następuje:

§ 1. 1. 1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

1) grunty, budynki lub ich części, budowle lub ich części, służące na potrzeby oczyszczalni ścieków, stacji uzdatniania wody, rurociągów i przewodów sieci rozdzielczej wody, odprowadzania i oczyszczania ścieków, a także związane z administrowaniem tymi procesami,

2) grunty, budynki lub ich części, budowle lub ich części, związane z prowadzoną publiczną działalnością w zakresie świadczeń zdrowotnych,

3) grunty, budynki lub ich części, budowle lub ich części, wykorzystywane do wykonania zadań w zakresie ochrony przeciwpożarowej,

4) grunty, budynki lub ich części, budowle lub ich części, zajęte na prowadzenie działalności w zakresie kultury oraz kultury fizycznej i sportu,

5) grunty, budynki lub ich części, budowle lub ich części, zajęte na prowadzenie działalności w zakresie pomocy społecznej,

6) grunty i budynki zajęte pod cmentarze,

7) grunty, budynki lub ich części, budowle lub ich części, zajęte na potrzeby świetlic,

8) budynki gospodarcze lub ich części wyłączone z gospodarstw rolnych przekazanych w zamian za świadczenia uregulowane w ustawie o ubezpieczeniu społecznym rolników.

2. Zwolnienie, o którym mowa w ust. 1 nie obejmuje budowli, budynków i gruntów lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej lub będących przedmiotem najmu lub dzierżawy.

§ 2. Traci moc uchwała nr Nr XIII/62/15 Rady Gminy Przeworno z dnia 25 listopada 2015 r. sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Przeworno.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2022 roku.

Przewodniczący Rady Gminy
Przeworno

Kamil Kamiński

¹⁾Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2021 r. poz. 1834.

²⁾Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2018 r. poz.2244; w M.P. z 2019 r. poz. 738, poz. 1020; w M.P. z 2020 r. poz. 673, poz. 1002; z w Dz. U. z 2021 r. poz. 401.

Uzasadnienie
do Uchwały Nr XXXIV/150/21
Rady Gminy Przeworno
z dnia 26 listopada 2021 r.

w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości

Zgodnie z art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r., poz. 1170 ze zm.), Rada Gminy w drodze uchwały może wprowadzić inne zwolnienia przedmiotowe w podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie gminy, niż określone przez ustawodawcę.

Wzorem lat ubiegłych proponuje się kontynuację zwolnienia z podatku dla nieruchomości związanych z działalnością w zakresie :

- publicznych świadczeń zdrowotnych,
- ochrony przeciwpożarowej,
- kultury, kultury fizycznej i sportu,
- pomocy społecznej,
- działalności komunalnej związanej z zaspokajaniem zbiorowych potrzeb mieszkańców gminy zaopatrzenia w wodę,
- zajętych na potrzeby świetlic i cmentarzy,
- gruntów, budynków i budowli służących na potrzeby odprowadzania i oczyszczania ścieków.

W przedłożonym projekcie uchwały rozszerzamy zakres zwolnień w podatku od nieruchomości w zakresie budynków gospodarczych lub ich części wyłączonych z gospodarstw rolnych przekazanych w zamian za świadczenia uregulowane w ustawie o ubezpieczeniu społecznym rolników.

