

**O G Ł O S Z E N I E**  
**WÓJT GMINY PRZEWORNO**

Działając na podstawie art.25 ust. 1 i 2, w związku z art.23 ust. 1 pkt 7a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości, że **organizuje przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości rolnej**, stanowiącej własność Gminy Przeworno.

Przedmiotem przetargu jest nieruchomość wymieniona w wykazie nr 4/2021 z dnia 11.10.2021r., zamieszczonym na tablicach ogłoszeń oraz BIP – Gminy Przeworno. Informacja o wywieszeniu wykazu została podana do publicznej wiadomości w prasie lokalnej „Słowo Regionu” Nr 39 w dniu 13 - 19 października 2021 r.

**I Przetarg odbędzie się w dniu 30 grudnia 2021 r. o godz. 10:40 w Sali Narad Urzędu Gminy Przeworno ul. Kolejowa 4A.**

Podstawowe informacje o nieruchomości:

**1. Nieruchomość rolna bez zabudowań** w granicach części działki nr **11 AM 1** o powierzchni 0,2615 ha w obrębie Jegłowa w skład której wchodzi: RIVa - 0,2615 ha opisana w KW Nr WR1T/00030708/0 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Strzelinie IV Wydział Ksiąg Wieczystych w Strzelinie.

**Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego: 0.5 q żyta**  
**Wadium 30,00 zł (słownie: trzydzieści zł)**

**Postąpienie nie może być niższe niż 0.5 q żyta**

**Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:**

1. Wpłacenie wadium w wysokości podanej przy wymienionej pozycji ogłoszenia na konto Urzędu Gminy Przeworno w Gospodarczym Banku Spółdzielczym w Strzelinie Nr konta: **65 9588 0004 2600 0169 2000 0050** z odpowiednim wyprzedzeniem, tak aby środki finansowe znalazły się na koncie Urzędu najpóźniej w dniu **23 grudnia 2021 r.**
2. Okazanie dowodu wpłaty wadium, najpóźniej w dniu przetargu do godziny **10:40** Przewodniczącemu Komisji Przetargowej.
3. Złożenie przed przetargiem oświadczenia o zapoznaniu się z ogłoszeniem o przetargu, warunkach przetargu i przyjęciu ich bez zastrzeżeń.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego, natomiast pozostałym uczestnikom zostanie zwrócone po jego zakończeniu.

**Z uczestnikiem przetargu, który wygrał przetarg zostanie zawarta umowa dzierżawy na okres: od dnia rozstrzygnięcia przetargu do 31 sierpnia 2024 r.**

**Wadium nie podlega zwrotowi w przypadku, gdy:**

- osoba, która wygrała przetarg uchyli się od zawarcia umowy dzierżawy w terminie 3 dni od daty przetargu.

**ZASTRZEGA SIĘ PRAWO ODSTĄPIENIA OD PRZETARGU BEZ PODANIA PRZYCZYŃ DO CHWILI JEGO ROZPOCZĘCIA**

Szczegółowych informacji o warunkach przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy Przeworno (Referat Rolnictwa, Środowiska i Planowania Przestrzennego, pokój Nr 11) ul. Kolejowa 4A lub telefonicznie pod nr (74) 8-101-315 .

  
**WÓJT**  
**Andrzej Łuczak**