

W Y K A Z Nr 5/21

Wójt Gminy Przeworno

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst ustawy w Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późniejszymi zmianami), podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Przeworno przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

Podstawowe informacje o nieruchomościach:

1. Nieruchomość gruntowa bez zabudowań w granicach działki Nr 195/10 AM 3 o powierzchni **0,1127 ha**, położona w obrębie Jegłowa w skład której wchodzi:
 - R.IVb - 0,1127 ha.

Grunt z łagodnym spadkiem, bez oznak nieprawidłowego uwilgotnienia gleby, niezagospodarowany rolniczo, położony przy południowej części zabudowy wsi Jegłowa z bezpośrednim dostępem do utwardzonej kamieniem ulicy Brzozowej oraz dostępem do asfaltowej drogi relacji Jegłowa – Przeworno. Działka jest położona na terenie osiedla domów mieszkalnych jednorodzinnych.

Dla nieruchomości urządzona jest Księga Wieczysta Nr **WR1T/00031345/4** prowadzona przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Strzelinie. Wójt Gminy Przeworno Zarządzeniem Nr 008/18 z dnia 06 lutego 2018 roku wytypował do sprzedaży nieruchomość gruntową bez zabudowań, położoną w obrębie Jegłowa w granicach działki Nr **195/10 AM3** o powierzchni ogólnej **0,1127 ha**.

Nieruchomość w obowiązującym Miejscowym Planie Zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Jegłowa oznaczona symbolem planistycznym **MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej**.

Cenę nieruchomości gruntowej niezabudowanej ustaliam na kwotę 39.800,00 zł. (Do ceny nieruchomości ustalonej w drodze przetargu zostanie doliczony 23 % podatek VAT).

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 wyżej powołanej ustawy upływa z dniem **15 grudnia 2021 roku**. (włącznie)

Po upływie wyznaczonego terminu w przypadku braku zasadnych wniosków, nieruchomość zostanie sprzedana w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Termin i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

2. Nieruchomość gruntowa bez zabudowań w granicach działki Nr 195/11 AM 3 o powierzchni **0,1127 ha**, położona w obrębie Jegłowa w skład której wchodzi:
 - R.IVb- 0,1127 ha.

Grunt z łagodnym spadkiem, bez oznak nieprawidłowego uwilgotnienia gleby, niezagospodarowany rolniczo, położony przy południowej części zabudowy wsi Jegłowa z bezpośrednim dostępem do utwardzonej kamieniem ulicy Brzozowej oraz dostępem do asfaltowej drogi relacji Jegłowa – Przeworno. Działka jest położona na terenie osiedla domów mieszkalnych jednorodzinnych.

Dla nieruchomości urządzona jest Księga Wieczysta Nr **WR1T/00031345/4** prowadzona przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Strzelinie.

Wójt Gminy Przeworno Zarządzeniem Nr 008/18 z dnia 06 lutego 2018 roku wytypował do sprzedaży nieruchomość gruntową bez zabudowań, położoną w obrębie Jegłowa w granicach działki Nr 195/11 AM3 o powierzchni ogólnej 0,1127 ha .

Nieruchomość w obowiązującym Miejscowym Planie Zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Jegłowa oznaczona symbolem planistycznym MN – **tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.**

Cenę nieruchomości gruntowej niezabudowanej ustalám na kwotę 39.800,00 zł. (Do ceny nieruchomości ustalonej w drodze przetargu zostanie doliczony 23 % podatek VAT).

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 wyżej powołanej ustawy upływa z dniem **15 grudnia 2021 roku.** (włącznie)

Po upływie wyznaczonego terminu w przypadku braku zasadnych wniosków , nieruchomość zostanie sprzedana w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Termin i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

3. Nieruchomość gruntowa bez zabudowań w granicach działki Nr 195/12 AM 3 o powierzchni 0,1203 ha, położona w obrębie Jegłowa w skład której wchodzi:
- R.IVb- 0,1203 ha.

Grunt z łagodnym spadkiem, bez oznak nieprawidłowego uwilgotnienia gleby, niezagospodarowany rolniczo, położony przy południowej części zabudowy wsi Jegłowa z bezpośrednim dostępem do utwardzonej kamieniem ulicy Brzozowej oraz dostępem do asfaltowej drogi relacji Jegłowa – Przeworno. Działka jest położona na terenie osiedla domów mieszkalnych jednorodzinnych.

Dla nieruchomości urządzona jest Księga Wieczysta Nr WR1T/00031345/4 prowadzona przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Strzelinie.

Wójt Gminy Przeworno Zarządzeniem Nr 008/18 z dnia 06 lutego 2018 roku wytypował do sprzedaży nieruchomość gruntową bez zabudowań, położoną w obrębie Jegłowa w granicach działki Nr 195/12 AM3 o powierzchni ogólnej 0,1203 ha .

Nieruchomość w obowiązującym Miejscowym Planie Zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Jegłowa oznaczona symbolem planistycznym MN – **tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.**

Cenę nieruchomości gruntowej niezabudowanej ustalám na kwotę 42.200,00 zł. (Do ceny nieruchomości ustalonej w drodze przetargu zostanie doliczony 23 % podatek VAT).

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 wyżej powołanej ustawy upływa z dniem **15 grudnia 2021 roku.** (włącznie)

Po upływie wyznaczonego terminu w przypadku braku zasadnych wniosków , nieruchomość zostanie sprzedana w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Termin i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

4. Nieruchomość gruntowa bez zabudowań w granicach działki Nr 195/15 AM 3 o powierzchni 0,1080 ha, położona w obrębie Jegłowa w skład której wchodzi:
- R.IVb- 0,0847 ha, R.V-0,0233 ha.

Grunt z łagodnym spadkiem, bez oznak nieprawidłowego uwilgotnienia gleby, niezagospodarowany rolniczo, położony przy południowej części zabudowy wsi Jegłowa z bezpośrednim dostępem do utwardzonej kamieniem ulicy Brzozowej oraz dostępem do asfaltowej drogi relacji Jegłowa – Przeworno. Działka jest położona na terenie osiedla domów mieszkalnych jednorodzinnych.

Dla nieruchomości urządzona jest Księga Wieczysta Nr WR1T/00031345/4 prowadzona przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Strzelinie. Wójt Gminy Przeworno Zarządzeniem Nr 008/18 z dnia 06 lutego 2018 roku wytypował do sprzedaży nieruchomość gruntową bez zabudowań, położoną w obrębie Jegłowa w granicach działki Nr 195/15 AM3 o powierzchni ogólnej 0,1080 ha .

Nieruchomość w obowiązującym Miejscowym Planie Zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Jegłowa oznaczona symbolem planistycznym MN – **tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.**

Cenę nieruchomości gruntowej niezabudowanej ustalám na kwotę 38.500,00

zł. (Do ceny nieruchomości ustalonej w drodze przetargu zostanie doliczony 23 % podatek VAT).

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 wyżej powołanej ustawy upływa z dniem **15 grudnia 2021 roku.** (włącznie)

Po upływie wyznaczonego terminu w przypadku braku zasadnych wniosków , nieruchomość zostanie sprzedana w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Termin i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

5. Nieruchomość gruntowa bez zabudowań w granicach działki Nr 195/24 AM 3 o powierzchni 0,1150 ha, położona w obrębie Jegłowa w skład której wchodzi:

- R.IVb- 0,0879 ha, R.V-0,0271 ha.

Grunt z łagodnym spadkiem, bez oznak nieprawidłowego uwilgotnienia gleby, niezagospodarowany rolniczo, położony przy południowej części zabudowy wsi Jegłowa z bezpośrednim dostępem do utwardzonej kamieniem ulicy Brzozowej oraz dostępem do asfaltowej drogi relacji Jegłowa – Przeworno. Działka jest położona na terenie osiedla domów mieszkalnych jednorodzinnych.

Dla nieruchomości urządzona jest Księga Wieczysta Nr WR1T/00031345/4 prowadzona przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Strzelinie. Wójt Gminy Przeworno Zarządzeniem Nr 008/18 z dnia 06 lutego 2018 roku wytypował do sprzedaży nieruchomość gruntową bez zabudowań, położoną w obrębie Jegłowa w granicach działki Nr 195/24 AM3 o powierzchni ogólnej 0,1150 ha .

Nieruchomość w obowiązującym Miejscowym Planie Zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Jegłowa oznaczona symbolem planistycznym MN – **tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.**

Cenę nieruchomości gruntowej niezabudowanej ustalám na kwotę 40.500,00

zł. (Do ceny nieruchomości ustalonej w drodze przetargu zostanie doliczony 23 % podatek VAT).

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 wyżej powołanej ustawy upływa z dniem **15 grudnia 2021 roku.** (włącznie)

Po upływie wyznaczonego terminu w przypadku braku zasadnych wniosków , nieruchomość zostanie sprzedana w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Termin i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

6. Nieruchomość gruntowa bez zabudowań w granicach działki Nr 195/25 AM 3 o powierzchni 0,1062 ha, położona w obrębie Jegłowa w skład której wchodzi:

- R.IVb- 0,0886 ha, R.V-0,0176 ha.

Grunt z łagodnym spadkiem, bez oznak nieprawidłowego uwilgotnienia gleby, niezagospodarowany rolniczo, położony przy południowej części zabudowy wsi Jegłowa z bezpośrednim dostępem do utwardzonej kamieniem ulicy Brzozowej oraz dostępem do

asfaltowej drogi relacji Jegłowa – Przeworno. Działka jest położona na terenie osiedla domów mieszkalnych jednorodzinnych.

Dla nieruchomości urządzona jest Księga Wieczysta Nr WR1T/00031345/4 prowadzona przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Strzelinie.

Wójt Gminy Przeworno Zarządzeniem Nr 008/18 z dnia 06 lutego 2018 roku wytypował do sprzedaży nieruchomość gruntową bez zabudowań, położoną w obrębie Jegłowa w granicach działki Nr 195/25 AM3 o powierzchni ogólnej 0,1062 ha .

Nieruchomość w obowiązującym Miejscowym Planie Zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Jegłowa oznaczona symbolem planistycznym MN – **tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.**

Cenę nieruchomości gruntowej niezabudowanej ustaląm na kwotę 38.000,00 zł. (Do ceny nieruchomości ustalonej w drodze przetargu zostanie doliczony 23 % podatek VAT).

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 wyżej powołanej ustawy upływa z dniem **15 grudnia 2021 roku.** (włącznie)

Po upływie wyznaczonego terminu w przypadku braku zasadnych wniosków , nieruchomość zostanie sprzedana w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Termin i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

7. Nieruchomość gruntowa bez zabudowań w granicach działki Nr 195/34 AM 3 o powierzchni 0,1401 ha, położona w obrębie Jegłowa w skład której wchodzi:

- R.IVb- 0,1252 ha, R.V-0,0149 ha.

Grunt z łagodnym spadkiem, bez oznak nieprawidłowego uwilgotnienia gleby, niezagospodarowany rolniczo, położony przy południowej części zabudowy wsi Jegłowa z bezpośrednim dostępem do utwardzonej kamieniem ulicy Brzozowej oraz dostępem do asfaltowej drogi relacji Jegłowa – Przeworno. Działka jest położona na terenie osiedla domów mieszkalnych jednorodzinnych.

Dla nieruchomości urządzona jest Księga Wieczysta Nr WR1T/00031345/4 prowadzona przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Strzelinie.

Wójt Gminy Przeworno Zarządzeniem Nr 008/18 z dnia 06 lutego 2018 roku wytypował do sprzedaży nieruchomość gruntową bez zabudowań, położoną w obrębie Jegłowa w granicach działki Nr 195/34 AM3 o powierzchni ogólnej 0,1401 ha .

Nieruchomość w obowiązującym Miejscowym Planie Zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Jegłowa oznaczona symbolem planistycznym MN – **tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.**

Cenę nieruchomości gruntowej niezabudowanej ustaląm na kwotę 47.600,00 zł. (Do ceny nieruchomości ustalonej w drodze przetargu zostanie doliczony 23 % podatek VAT).

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 wyżej powołanej ustawy upływa z dniem **15 grudnia 2021 roku.** (włącznie)

Po upływie wyznaczonego terminu w przypadku braku zasadnych wniosków , nieruchomość zostanie sprzedana w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Termin i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Szczegółowych informacji o przedmiocie sprzedaży można uzyskać w Urzędzie Gminy Przeworno ul. Kolejowa 4 A (pokój Nr 12) lub telefonicznie pod Nr (74) 8-101-310 .


WÓJT
Andrzej Łuczak