

W Y K A Z Nr 4/19

Wójt Gminy Przeworno

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst ustawy w Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późniejszymi zmianami), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Przeworno przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

Podstawowe informacje o nieruchomościach:

- 1. Nieruchomość bez zabudowań** o ogólnej powierzchni **0,4283** ha w granicach działek Nr **21 AM 1** o powierzchni **0,3984** ha, dz. Nr **22/2 AM 1** o powierzchni **0,0299** ha, położona w obrębie Strużyna - Kaszówka w skład której wchodzi:
 - RV - 0,2329 ha, PsV- 0,1655 ha, R. IVb- 0,0299 ha.

Nieruchomość dz. Nr 21 stanowi grunt niezabudowany, łagodnie pochyły, prawie płaski, bez oznak nadmiernego uwilgotnienia, zagospodarowany rolniczo, bez kamieni, bez słupów linii energetycznej, zagospodarowany rolniczo, położony w środkowej części przysiółka Kaszówka obręb Strużyna-Kaszówka po jej południowo - wschodniej stronie, z dostępem do drogi publicznej poprzez teren gruntu dz. Nr 22/2 – wydzielonej jako dojazd do dz. nr 21.

Dla nieruchomości urządzone są Księgi Wieczyste (dz.nr 21) Nr **WR1T/00030967/3** oraz (dz. 22/2) Nr **WR1T/00031125/6** prowadzone przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Strzelinie.

Wójt Gminy Przeworno Zarządzeniem Nr 050/19 z dnia 14 sierpnia 2019 roku wytypował do sprzedaży nieruchomość gruntową bez zabudowań, położoną w obrębie Strużyna-Kaszówka ogólnej powierzchni **0,4283** ha w granicach działek Nr 21 AM 1 o powierzchni 0,3984 ha, dz. Nr 22/2 AM 1 o powierzchni 0,0299 ha.

Nieruchomość w obowiązującym Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego dla miejscowości Strużyna oznaczona symbolem planistycznym (dz.nr 21) **59R/ZN** – tereny rolnicze objęte formami ochrony przyrody – obszar Natura 2000 Karszówek oraz (dz. Nr 22/2) oznaczona symbolem planistycznym **16MM** – tereny zabudowy mieszanej.

Cenę nieruchomości niezabudowanej ustaliam na kwotę 13.700,00 zł.

(Do ceny części nieruchomości (dz. 22/2) ustalonej w drodze przetargu zostanie doliczony 23 % podatek VAT).

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 wyżej powołanej ustawy upływa z dniem **02 października 2019 roku**.

Po upływie wyznaczonego terminu w przypadku braku zasadnych wniosków, nieruchomość zostanie sprzedana w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Szczegółowych informacji o przedmiocie sprzedaży można uzyskać w Urzędzie Gminy Przeworno ul. Kolejowa 4 A (pokój Nr 12) lub telefonicznie pod Nr (74) 8-101-315.


WÓJT
 Andrzej Łuczak