

W Y K A Z Nr 1/19

Wójt Gminy Przeworno

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst ustawy w Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późniejszymi zmianami), podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Przeworno przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

Podstawowe informacje o nieruchomościach:

1. Nieruchomość gruntowa bez zabudowań w granicach działki Nr 10 AM 1 o powierzchni **3,5352 ha**, położona w obrębie Przeworno w skład której wchodzi:
- N- 1,2771 ha, Ws- 2,2581 ha

Dla nieruchomości urządzona jest Księga Wieczysta Nr **WR1T/00030881/6** prowadzona przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Strzelinie.

Nieruchomość w obowiązującym Miejscowym Planie Zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Przeworno oznaczona symbolem planistycznym **82 US – tereny sportu i rekreacji**, oraz w części (około 285m²) **116 KDZ** – Tereny dróg publicznych zbiorczych.

Wójt Gminy Przeworno Zarządzeniem Nr 015/19 z dnia 06 marca 2019 roku wytypował do sprzedaży nieruchomość gruntową bez zabudowań, położoną w obrębie Przeworno w granicach działki Nr 10 AM1 o powierzchni ogólnej **3,5352 ha**.

Nieruchomość usytuowana w północnej części wsi Przeworno, w rozwidleniu asfaltowych dróg Przeworno – Rożnów i Przeworno – Strużyna, w bliskim sąsiedztwie nieczynnego od wielu lat toru kolejowego i stacji kolejowej w Przewornie. Działka to teren wyrobiska po byłej kopalni marmuru wykorzystywanego do celów budownictwa, wyrobu kruszywa, topniki. Teren nieczynny od wielu lat złoża marmuru (rozpoczęcie eksploatacji: dawne – w 1938 r., w okresie powojennym – w 1994 r., data zaniechania eksploatacji – 2000 r. i cofnięcie koncesji).

- media: brak (możliwość podłączenia energii elektrycznej, wody)

Cenę nieruchomości gruntowej niezabudowanej ustalę na kwotę 203'500,00 zł.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 wyżej powołanej ustawy upływa z dniem **19 kwietnia 2019 roku** (włącznie).

Po upływie wyznaczonego terminu w przypadku braku zasadnych wniosków, nieruchomość zostanie sprzedana w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Termin i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Szczegółowych informacji o przedmiocie sprzedaży można uzyskać w Urzędzie Gminy Przeworno ul. Kolejowa 4 A (pokój Nr 12) lub telefonicznie pod Nr (74) 8-101-310.

WÓJT

Andrzej Łuczak