

W Y K A Z Nr 3/18
Wójt Gminy Przeworno

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst ustawy w Dz. U. z 2018 r., poz. 121), podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Przeworno przeznaczonych do sprzedaży .

Podstawowe informacje o nieruchomościach:

- 1. Nieruchomość gruntowa** w granicach działki Nr **55/1** o powierzchni **0,8312 ha**, położona w obrębie Jagielno-Samborowice w skład której wchodzi:
- R.IIIa- 0,6548 ha, Ł.III- 0,0805 ha, Ł.IV- 0,0959 ha.

Działka stanowi grunt płaski, w części podmokły, z mocno zarośniętym rowem w południowej części , bez słupów linii energetycznej z zakrzewieniem bez wartości drewna użytkowego. Grunt od wielu lat niezagospodarowany rolniczo z bezpośrednim dostępem do drogi gruntowej. We wschodniej części działki pozostałości starej przedwojennej zabudowy.

Wójt Gminy Przeworno Zarządzeniem nr Nr 034/18 z dnia 20 czerwca 2018 roku przeznaczył do sprzedaży nieruchomość rolną bez zabudowań, położoną w obrębie Jagielno-Samborowice w granicach działki nr 55/1 o powierzchni **0,8312 ha**.

Dla nieruchomości urządzona jest Księga Wieczysta Nr **WR1T/00030704/2** prowadzona przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Strzelinie.

Nieruchomość w obowiązującym Miejscowym Planie Zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Jagielno oznaczona symbolem planistycznym **ZN – teren istniejącej zieleni niskiej**.

Cena nieruchomości gruntowej niezabudowanej została ustalona na podstawie operatu szacunkowego na kwotę 14.400,00 zł.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 wyżej powołanej ustawy upływa z dniem **07 sierpnia 2018 roku**.

Po upływie wyznaczonego terminu w przypadku braku zasadnych wniosków , nieruchomość zostanie sprzedana w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Termin i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

- 2. Nieruchomość gruntowa bez zabudowań** w granicach działki Nr **128** o powierzchni **1,8349 ha**, położona w obrębie Dzierzkowa w skład której wchodzi:
- R.IIIa-0,8494 ha, R.IIIb-0,2154 ha, R.IVa-0,7701 ha.

Grunt częściowo łagodnie pochyły ze spadkiem terenu w kierunku południowym bez oznak nieprawidłowego uwilgotnienia gleby, bez kamieni, bez słupów linii energetycznej, zagospodarowany rolniczo (kukurydza), z bezpośrednim dostępem do drogi asfaltowej. Kształt działki zbliżony do prostokąta.

Wójt Gminy Przeworno Zarządzeniem nr Nr 034/18 z dnia 20 czerwca 2018 roku przeznaczył do sprzedaży nieruchomość rolną bez zabudowań, położoną w obrębie **Dzierzkowa** w granicach działki nr **128** o powierzchni **1,8349 ha**.

Dla nieruchomości urządzona jest Księga Wieczysta Nr **WR1T/00030712/1** prowadzona przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Strzelinie.

Nieruchomość w obowiązującym Miejscowym Planie Zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości **Dzierzkowa** oznaczona symbolem planistycznym **RP – teren użytków rolnych; bez prawa zabudowy.**

Cena nieruchomości gruntowej niezabudowanej została ustalona na podstawie operatu szacunkowego na kwotę 64.100,00 zł.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 wyżej powołanej ustawy upływa z dniem **07 sierpnia 2018 roku.**

Po upływie wyznaczonego terminu w przypadku braku zasadnych wniosków, nieruchomość zostanie sprzedana w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Termin i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

3. Nieruchomość gruntowa bez zabudowań w granicach działki Nr **98 AM 1** o powierzchni **1,2598 ha**, położona w obrębie Krzywina w skład której wchodzi:
- R.IV'a- 0,1694 ha, Ł.IV-0,9970 ha, W-Ł.IV-0,0934 ha.

Teren działki płaski, w części trwale podmokły, poprzecinany gęsto rowami, bez słupów linii energetycznej, na części działki porośnięty drzewami olchy, na pozostałej części zakrzewienia bez wartości drewna użytkowego. Niezagospodarowany rolniczo od wielu lat, z bezpośrednim dostępem do drogi gruntowej.

Wójt Gminy Przeworno Zarządzeniem nr Nr 034/18 z dnia 20 czerwca 2018 roku przeznaczył do sprzedaży nieruchomość rolną bez zabudowań, położoną w obrębie Krzywina w granicach działki nr 98 o powierzchni **1,2598 ha**

Dla nieruchomości urządzona jest Księga Wieczysta Nr **WR1T/00030711/4** prowadzona przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Strzelinie.

Nieruchomość w obowiązującym Miejscowym Planie Zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości **Krzywina** oznaczona symbolem planistycznym **R – tereny upraw rolnych, łąki, zalesienia, stawy hodowlane, sady;** jako przeznaczenie uzupełniające; **drogi transportu rolnego, drogi dojazdowe do terenów rolnych, rowy melioracyjne, urządzenia infrastruktury technicznej na warunkach określonych w przepisach odrębnych.**

Cena nieruchomości gruntowej niezabudowanej została ustalona na podstawie operatu szacunkowego na kwotę 15.200,00 zł.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 wyżej powołanej ustawy upływa z dniem **07 sierpnia 2018 roku.**

Po upływie wyznaczonego terminu w przypadku braku zasadnych wniosków, nieruchomość zostanie sprzedana w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Termin i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

4. Nieruchomość gruntowa bez zabudowań w granicach działki Nr **50** o powierzchni **1,1507 ha**, położona w obrębie Cierpice w skład której wchodzi:
- R.IIIa-1,1049 ha, W-R.II-0,0458 ha.

Grunt płaski, bez oznak nieprawidłowego uwilgotnienia gleby, o małym zakamienieniu, z jednym słupem (trójnóg) linii energetycznej, zagospodarowany rolniczo, z bezpośrednim dostępem do drogi gruntowej, przylegający od południowej strony do „Potoku”.

Wójt Gminy Przeworno Zarządzeniem nr Nr 034/18 z dnia 20 czerwca 2018 roku przeznaczył do sprzedaży nieruchomość rolną bez zabudowań, położoną w obrębie **Cierpice** w granicach działki nr 50 o powierzchni **1,1507 ha**

Dla nieruchomości urządzona jest Księga Wieczysta Nr **WR1T/00031304/5** prowadzona przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Strzelinie.

Nieruchomość w obowiązującym Miejscowym Planie Zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości **Cierpice** oznaczona symbolem planistycznym **ZN – teren istniejącej zieleni niskiej**.

Cena nieruchomości gruntowej niezabudowanej została ustalona na podstawie operatu szacunkowego na kwotę 30.100,00 zł.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 wyżej powołanej ustawy upływa z dniem **07 sierpnia 2018 roku**.

Po upływie wyznaczonego terminu w przypadku braku zasadnych wniosków, nieruchomość zostanie sprzedana w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Termin i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

5. Nieruchomość gruntowa bez zabudowań w granicach działki Nr **168** o powierzchni **0,7660 ha**, położona w obrębie Cierpice w skład której wchodzi:

- R.II'a-0,4426 ha, R.IIIb-0,2068 ha, , R.IVa-0,0854 ha, R.IVb-0,0312 ha.

Grunt płaski, bez oznak nieprawidłowego uwilgotnienia gleby, bez kamieni, bez słupów linii energetycznej, zagospodarowany rolniczo, z bezpośrednim dostępem do drogi gruntowej. Oddalony około 2,2 km od miejscowości Cierpice, na styku z obrębem Konary, kształt działki zbliżony do wydłużonego prostokąta.

Wójt Gminy Przeworno Zarządzeniem nr Nr 034/18 z dnia 20 czerwca 2018 roku przeznaczył do sprzedaży nieruchomość rolną bez zabudowań, położoną w obrębie **Cierpice** w granicach działki nr 168 o powierzchni **0,7660 ha**.

Dla nieruchomości urządzona jest Księga Wieczysta Nr **WR1T/00031304/5** prowadzona przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Strzelinie.

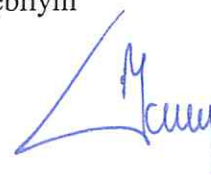
Nieruchomość w obowiązującym Miejscowym Planie Zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości **Cierpice** oznaczona symbolem planistycznym; **RP – teren istniejących użytków rolnych; bez prawa zabudowy**.

Cena nieruchomości gruntowej niezabudowanej została ustalona na podstawie operatu szacunkowego na kwotę 27.400,00 zł.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 wyżej powołanej ustawy upływa z dniem **07 sierpnia 2018 roku**.

Po upływie wyznaczonego terminu w przypadku braku zasadnych wniosków, nieruchomość zostanie sprzedana w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Termin i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.



6. Nieruchomość gruntowa bez zabudowań w granicach działki Nr **54/1** o powierzchni **0,6586 ha**, położona w obrębie Cierpice w skład której wchodzi:

- R.IIIa-0,6237 ha, W-R.II-0,0349 ha.

Grunt pagórkowaty, bez oznak nieprawidłowego uwilgotnienia gleby, o małym zakamienieniu, z jednym słupem linii energetycznej, zagospodarowany rolniczo (kukurydza), z bezpośrednim dostępem do drogi gruntowej, blisko zabudowy wsi Cierpice.

Wójt Gminy Przeworno Zarządzeniem nr Nr 034/18 z dnia 20 czerwca 2018 roku przeznaczył do sprzedaży nieruchomość rolną bez zabudowań, położoną w obrębie **Cierpice** w granicach działki nr 54/1 o powierzchni **0,6586 ha**.

Dla nieruchomości urządzona jest Księga Wieczysta Nr **WR1T/00031304/5** prowadzona przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Strzelinie.

Nieruchomość w obowiązującym Miejscowym Planie Zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości **Cierpice** oznaczona symbolem planistycznym; **RP – teren istniejących użytków rolnych; bez prawa zabudowy.**

Cena nieruchomości gruntowej niezabudowanej została ustalona na podstawie operatu szacunkowego na kwotę 24.900,00 zł.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 wyżej powołanej ustawy upływa z dniem **07 sierpnia 2018 roku**.

Po upływie wyznaczonego terminu w przypadku braku zasadnych wniosków, nieruchomość zostanie sprzedana w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Termin i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

7. Nieruchomość gruntowa bez zabudowań w granicach działki Nr **54/2** o powierzchni **0,2906 ha**, położona w obrębie Cierpice w skład której wchodzi:

- R.IIIa-0,2906 ha.

Grunt pagórkowaty, bez oznak nieprawidłowego uwilgotnienia gleby, o małym zakamienieniu, z jednym słupem linii energetycznej, zagospodarowany rolniczo (kukurydza), wspólnie z działką nr 54/1 tworzą jedno pole uprawowe, z bezpośrednim dostępem do drogi gruntowej, blisko zabudowy wsi Cierpice.

Wójt Gminy Przeworno Zarządzeniem nr Nr 034/18 z dnia 20 czerwca 2018 roku przeznaczył do sprzedaży nieruchomość rolną bez zabudowań, położoną w obrębie Cierpice w granicach działki nr 54/2 o powierzchni **0,2906 ha**.

Dla nieruchomości urządzona jest Księga Wieczysta Nr **WR1T/00031304/5** prowadzona przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Strzelinie.

Nieruchomość w obowiązującym Miejscowym Planie Zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Cierpice oznaczona symbolem planistycznym; **RP – teren istniejących użytków rolnych; bez prawa zabudowy.**

Cena nieruchomości gruntowej niezabudowanej została ustalona na podstawie operatu szacunkowego na kwotę 11.000,00 zł.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 wyżej powołanej ustawy upływa z dniem **07 sierpnia 2018 roku.**

Po upływie wyznaczonego terminu w przypadku braku zasadnych wniosków, nieruchomość zostanie sprzedana w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Termin i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Szczegółowych informacji o przedmiocie sprzedaży można uzyskać w Urzędzie Gminy Przeworno ul. Kolejowa 4 A (pokój Nr 12 parter) lub telefonicznie pod Nr (74) 8-101-310 lub 74) 8-101-315.


WÓJT
Jarosław Taranek