

W Y K A Z Nr 2/18
Wójt Gminy Przeworno

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst ustawy w Dz. U. z 2018 r., poz. 121), podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Przeworno przeznaczonych do sprzedaży .

Podstawowe informacje o nieruchomościach:

1. Lokal mieszkalny Nr 1, położony na parterze budynku mieszkalnego (cztery lokale mieszkalne) nr 10 w miejscowości Stanica w skład którego wchodzi: pokój – 14,97 m², pokój – 19,59 m², pokój – 19,25 m², kuchnia – 10,15 m², p/pokój – 9,02 m² łazienka z wc – 7,67 m². Razem lokal mieszkalny Nr 1 o powierzchni – **80,65 m²** oraz pomieszczenie przynależne – ganek– 1,36 m², piwnica nr 1 – 18,43 m². Ogółem nier. lok. mieszkalny Nr 1 – **100,44 m²**.

Udział lokalu mieszkalnego nr 1 w częściach wspólnych budynku i własności działki nr 253/2 AM 1 o powierzchni ogólnej 0,1928 ha wynosi **0,2576** części.

Dla nieruchomości urządzona jest Księga Wieczysta Nr **WR1T/00029591/6** prowadzona przez Sąd Rejonowy w Strzelinie – z zapisem, wyodrębnienie lokali mieszkalnych i założenie dla nich nowych KW.

Nieruchomość w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy oznaczona symbolem planistycznym **MZ – Teren istniejącej zabudowy zagrodowej**.

Cena lokalu mieszkalnego nr 1 została określona na kwotę 113'900,00 zł.

Wójt Gminy Przeworno zarządzeniem Nr 030/18 z dnia 11 czerwca 2018 roku wytypował do sprzedaży lokale mieszkalne nr 1 i nr 3, położone w budynku mieszkalnym nr 10 w miejscowości Stanica w granicach działki zabudowanej Nr 253/2 o pow. 0,1928 ha, obręb geodezyjny Konary .

Ustawowe pierwszeństwo w nabyciu lokalu mieszkalnego posiada najemca tego lokalu, jeżeli spełni warunki określone w art. 34 wyżej powołanej ustawy.

Termin do złożenia wniosku i oświadczenia przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu lokalu mieszkalnego na podstawie art. 34 wyżej powołanej ustawy upływa z dniem **31 lipca 2018 r.**

2. Lokal mieszkalny Nr 3, położony na piętrze budynku mieszkalnego (cztery lokale mieszkalne) nr 10 w miejscowości Stanica w skład którego wchodzi: pokój – 19,26 m², pokój – 10,46 m², pokój – 10,99 m², p/pokój – 3,50 m², kuchnia – 8,31 m², łazienka z wc – 3,17 m². Razem lokal mieszkalny Nr 3 o powierzchni – **55,69 m²** oraz pomieszczenie przynależne – komórka strychowa – 1,60 m², kotłownia c.o– 1,32 m², piwnica nr 2 – 9,55 m². Ogółem nier. lok. mieszkalny Nr 3 – **68,16 m²**.

Udział lokalu mieszkalnego nr 3 w częściach wspólnych budynku i własności działki nr 253/2 AM 1 o powierzchni ogólnej 0,1928 ha wynosi **0,1748** części.

Dla nieruchomości urządzona jest Księga Wieczysta Nr **WR1T/00029591/6** prowadzona przez Sąd Rejonowy w Strzelinie – z zapisem, wyodrębnienie lokali mieszkalnych i założenie dla nich nowych KW.

Nieruchomość w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy oznaczona symbolem planistycznym **MZ – Teren istniejącej zabudowy zagrodowej**.

Cena lokalu mieszkalnego nr 3 została określona na kwotę 78'600,00 zł.

Wójt Gminy Przeworno zarządzeniem Nr 030/18 z dnia 11 czerwca 2018 roku wytypował do sprzedaży lokale mieszkalne nr 1 i nr 3, położone w budynku mieszkalnym nr 10 w miejscowości Stanica w granicach działki zabudowanej Nr 253/2 o pow. 0,1928 ha, obręb geodezyjny Konary .

Ustawowe pierwszeństwo w nabyciu lokalu mieszkalnego posiada najemca tego lokalu, jeżeli spełni warunki określone w art. 34 wyżej powołanej ustawy.

Termin do złożenia wniosku i oświadczenia przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu lokalu mieszkalnego na podstawie art. 34 wyżej powołanej ustawy upływa z dniem **31 lipca 2018 r.**

Szczegółowych informacji o przedmiocie sprzedaży można uzyskać w Urzędzie Gminy Przeworno ul. Kolejowa 4 A (pokój Nr 21) lub telefonicznie pod Nr (74) 8-101-315 .

WÓJT
Jaroslav Trzaniek