



UA. 6740.239.2017.BW

## DECYZJA NR 323 / 2017

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. 2017 poz. 1332) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2017r. poz. 1257), po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę złożonego w dniu 16 sierpnia 2017r.

### **zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę**

dla

Gminy Przeworno, 57 – 130 Przeworno ul. Kolejowa 4a

**obejmujące:**

*projekt zabezpieczenia i ekspozycji relikwii wieży mieszkalnej zamku na Gorze Gromnik i zagospodarowanie terenu przyległego na terenie działki nr 273/88 AM-1 obręb Samborowiczki, gm. Przeworno*

projektant: Maciej Małachowicz – mgr inżynier architekt uprawniony do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie w specjalności architektonicznej bez ograniczeń – nr upr. 88/81/WBPP, 383/82/WBPP; wpisany na listę członków Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów – nr ewid. DS.-0452;

#### **z zachowaniem następujących warunków:**

1) szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

Prace budowlane wykonać zgodnie z zatwierdzoną dokumentacją techniczną i warunkami podanymi przy jej uzgodnieniu, pozwoleniem na budowę oraz obowiązującymi przepisami.

**Inwestor obowiązany jest** do powiadomienia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu o planowanym terminie rozpoczęcia i zakończenia prac (decyzja DWKZ Wrocław nr 229/2016 z dnia 27.01.2016r.)

2) czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych: **nie dotyczy**

3) terminy rozbiórki:

a) istniejących obiektów budowlanych nie przewidzianych do dalszego użytkowania: **nie dotyczy**

b) tymczasowych obiektów budowlanych: **nie dotyczy**

4) szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:

a) **Inwestor jest obowiązany** ustanowić kierownika budowy przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności (art.42 ust. 1 - Prawo budowlane). **oraz inspektora nadzoru inwestorskiego** (§2 ust.1 pkt 2 – Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego, z dnia 19 listopada 2001r. – Dz. U. Nr 138, poz.1554).

b) **Kierownik budowy jest obowiązany** prowadzić dziennik budowy oraz umieścić na budowie w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia oraz odpowiednio zabezpieczyć teren budowy (art.42 ust. 2 pkt 1-3- Prawo budowlane).

wynikających z art. 36 ust. 1-4 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane.

### **UZASADNIENIE**

Realizacja inwestycji jest zgodna z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Przeworno, w części dotyczącej wsi Samborowiczki zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy nr XV/107/04 z dnia 27 lutego 2004r. ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego Nr 58, poz. 1129 z dnia 31 marca 2004r.

Inwestor uzyskał decyzję Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu nr 229/2016 z dnia 27.01.2016r. pozwolenia na prace budowlane i podejmowanie innych działań przy zabytku.

[signature]