

**W Y K A Z Nr 2 /17****Wójt Gminy Przeworno**

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst ustawy w Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późniejszymi zmianami), podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Przeworno przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

**Podstawowe informacje o nieruchomościach:**

**1. Nieruchomość gruntowa bez zabudowań** w granicach działki Nr **55/1 AM 1** o powierzchni **0,8312 ha**, położona w obrębie Jagielno-Samborowice w skład której wchodzi:

- R.IIIa- 0,6548 ha, Ł.III- 0,0805 ha, Ł.IV-0959 ha

Dla nieruchomości urządzona jest Księga Wieczysta Nr **WR1T/00030704/2** prowadzona przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Strzelinie.

Wójt Gminy Przeworno Zarządzeniem Nr 034/17 z dnia 07 czerwca 2017 roku wytypował do sprzedaży nieruchomość gruntową bez zabudowań, położoną w obrębie Jagielno-Samborowice w granicach działki Nr **55/1 AM1** o powierzchni ogólnej **0,8312 ha**.

Nieruchomość w obowiązującym Miejscowym Planie Zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Jagielno oznaczona symbolem planistycznym **ZN – tereny istniejącej zieleni niskiej**.

**Cenę nieruchomości gruntowej niezabudowanej ustaliam na kwotę 16.400,00 zł.**

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 wyżej powołanej ustawy upływa z dniem **20 lipca 2017 roku**.

Po upływie wyznaczonego terminu w przypadku braku zasadnych wniosków, nieruchomość zostanie sprzedana w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Termin i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

**2. Nieruchomość gruntowa bez zabudowań** w granicach działki Nr **260 AM 1** o powierzchni **0,3455 ha**, położona w obrębie Samborowiczki w skład której wchodzi:  
- R.IIIa-0,1642 ha, R.IIIb-0,1813 ha.

Dla nieruchomości urządzona jest Księga Wieczysta Nr **WR1T/00030969/7** prowadzona przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Strzelinie.

Wójt Gminy Przeworno Zarządzeniem Nr 034/17 z dnia 07 czerwca 2017 roku wytypował do sprzedaży nieruchomość gruntową bez zabudowań, położoną w obrębie Samborowiczki w granicach działki Nr **260 AM3** o powierzchni ogólnej **0,3455 ha**.

Nieruchomość w obowiązującym Miejscowym Planie Zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Jegłowa oznaczona symbolem planistycznym **RP – teren istniejących użytków rolnych; bez prawa zabudowy**.

**Cenę nieruchomości gruntowej niezabudowanej ustaliam na kwotę 10.000,00 zł.**

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 wyżej powołanej ustawy upływa z dniem **20 lipca 2017 roku**.

Po upływie wyznaczonego terminu w przypadku braku zasadnych wniosków, nieruchomość zostanie sprzedana w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Termin i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

**3. Nieruchomość gruntowa bez zabudowań** w granicach działki Nr **157 AM 1** o powierzchni **0,0810 ha**, położona w obrębie Samborowiczki w skład której wchodzi:  
- R.IIIa- 0,0779 ha, Ls.IV-0,0031 ha.

Dla nieruchomości urządzona jest Księga Wieczysta Nr **WR1T/00030969/7** prowadzona przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Strzelinie.

Wójt Gminy Przeworno Zarządzeniem Nr 034/17 z dnia 07 czerwca 2017 roku wytypował do sprzedaży nieruchomość gruntową bez zabudowań, położoną w obrębie Samborowiczki w granicach działki Nr **157 AM1** o powierzchni ogólnej **0,0810 ha**.

Nieruchomość w obowiązującym Miejscowym Planie Zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Samborowiczki oznaczona symbolem planistycznym **RP – teren istniejących użytków rolnych; bez prawa zabudowy**.

**Cenę nieruchomości gruntowej niezabudowanej ustaliam na kwotę 2.500,00 zł.**

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 wyżej powołanej ustawy upływa z dniem **20 lipca 2017 roku**.

Po upływie wyznaczonego terminu w przypadku braku zasadnych wniosków, nieruchomość zostanie sprzedana w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Termin i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

**4. Udział 2/3 części w nieruchomości zabudowanej**, położonej w obrębie wsi Sarby w skład której wchodzi:

- udział 2/3 części w działce Nr 63/2 AM1 o powierzchni ogółem 0.1582 ha ( Br-Ł III-0,1582 ha).
- udział 2/3 części w zespolonym budynku gospodarczym, jednokondygnacyjnym, niepodpiwniczony, zbudowany na początku XX wieku jako stodoła i budynek inwentarski, aktualnie od wielu lat nieużytkowany

Nieruchomość położona w środkowej części wsi Sarby, przy drodze asfaltowej.

Możliwość podłączenia do sieć energetycznej i sieci wodociągowej (woda z ujęcia gminnego).

Dla nieruchomości urządzona jest Księga Wieczysta Nr **WR1T/00030952/5** prowadzona przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Strzelinie.

Wójt Gminy Przeworno Zarządzeniem Nr 034/17 z dnia 07 czerwca 2017 roku wytypował do sprzedaży udział 2/3 części w nieruchomości zabudowanej, położonej w obrębie Sarby w granicach działki Nr **63/2 AM1** o powierzchni ogólnej **0,1582 ha**.

Nieruchomość w obowiązującym Miejscowym Planie Zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Sarby oznaczona symbolem planistycznym **MM – tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej; mieszanej**.

**Cenę udziału 2/3 części w nieruchomości zabudowanej ustaliam na kwotę 14.700,00 zł.**

**Pierwszeństwo nabycia w drodze bezprzetargowej posiada współwłaściciel nieruchomości pod warunkiem złożenia wniosku o nabycie nieruchomości w wyznaczonym terminie oraz złożenia oświadczenia, że wyraża zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.**

W przypadku nie skorzystania z pierwszeństwa nabycia nieruchomości przez współwłaściciela, nieruchomość zostanie sprzedana w przetargu ustnym nieograniczonym.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 wyżej powołanej ustawy upływa z dniem **20 lipca 2017 roku**.

**5. Nieruchomość gruntowa bez zabudowań** w granicach działki Nr **319/2 AM 2** o powierzchni **0,9654 ha**, położona w obrębie Sarby w skład której wchodzi:  
- R.IIIb- 0,5208 ha, S-Ps.III-0,4446 ha.

Dla nieruchomości urządzona jest Księga Wieczysta Nr **WR1T/00030707/3** prowadzona przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Strzelinie.

Wójt Gminy Przeworno Zarządzeniem Nr 034/17 z dnia 07 czerwca 2017 roku wytypował do sprzedaży nieruchomość gruntową bez zabudowań, położoną w obrębie Sarby w granicach działki Nr **319/2 AM1** o powierzchni ogólnej **0,9654 ha**.

Nieruchomość w obowiązującym Miejscowym Planie Zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Sarby oznaczona symbolem planistycznym **RO – teren istniejących sadów i upraw ogrodnich** oraz symbolem **RP – tereny istniejących użytków rolnych; bez prawa zabudowy**.

**Cenę nieruchomości gruntowej niezabudowanej ustaliam na kwotę 33.900,00 zł.**

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 wyżej powołanej ustawy upływa z dniem **20 lipca 2017 roku**.

Po upływie wyznaczonego terminu w przypadku braku zasadnych wniosków, nieruchomość zostanie sprzedana w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Termin i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

**6. Nieruchomość gruntowa bez zabudowań** w granicach działki Nr **15 AM 1** o powierzchni **0,3934 ha**, położona w obrębie Przeworno w skład której wchodzi:  
- Ł.III- 0,3934 ha.

Dla nieruchomości urządzona jest Księga Wieczysta Nr **WR1T/00030881/6** prowadzona przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Strzelinie.

Wójt Gminy Przeworno Zarządzeniem Nr 034/17 z dnia 07 czerwca 2017 roku wytypował do sprzedaży nieruchomość gruntową bez zabudowań, położoną w obrębie Przeworno w granicach działki Nr **15 AM1** o powierzchni ogólnej **0,3934** ha .

Nieruchomość w obowiązującym Miejscowym Planie Zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Przeworno oznaczona symbolem planistycznym **R – tereny rolnicze**.

**Cenę nieruchomości gruntowej niezabudowanej ustaląm na kwotę 9.400,00 zł.**

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 wyżej powołanej ustawy upływa z dniem **20 lipca 2017 roku**.

Po upływie wyznaczonego terminu w przypadku braku zasadnych wniosków , nieruchomość zostanie sprzedana w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Termin i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

**Szczegółowych informacji o przedmiocie sprzedaży można uzyskać w Urzędzie Gminy Przeworno ul. Kolejowa 4 A (pokój Nr 21) lub telefonicznie pod Nr (74) 8-101-315 .**

WÓJT  
*Jarosław Taranek*