

**W Y K A Z Nr 1/17**

**Wójt Gminy Przeworno**

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst ustawy w Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późniejszymi zmianami), podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Przeworno przeznaczonych do sprzedaży .

**Podstawowe informacje o nieruchomościach:**

**1. Lokal mieszkalny Nr 1**, położony na parterze budynku mieszkalnego (pięciolokalowego), ul. Strzebińska Nr 10 w Przewornie w skład którego wchodzi: pokój – 20,34 m<sup>2</sup>, kuchnia – 11,73 m<sup>2</sup>. Razem lokal mieszkalny Nr 1 o powierzchni – **32,07 m<sup>2</sup>** oraz pomieszczenie przynależne – komórka Nr 3 w budynku gospodarczym – 17,65 m<sup>2</sup>, ustęp w budynku gospodarczym 0,93 m<sup>2</sup>.. Ogółem nier. lok. mieszk. Nr 1 – **50,65 m<sup>2</sup>**.

Udział lokalu mieszkalnego w częściach wspólnych budynków i własności działki nr 182 AM 4 o powierzchni ogólnej 0,0502 ha wynosi **1622/10000** części.

Dla nieruchomości urządzona jest Księga Wieczysta Nr **WR1T/00033309/4** prowadzona przez Sąd Rejonowy w Strzelinie.

Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym (pięć lokali mieszkalnych) i parterowym budynkiem gospodarczym, usytuowana w środkowej części wsi Przeworno. Teren działki nr 182 uzbrojony w sieć energetyczną, wodociągową, kanalizacyjną, telefoniczną i utwardzoną drogę dojazdową.

Nieruchomość w obowiązującym Miejscowym Planie Zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Przeworno oznaczona symbolem planistycznym **MM – tereny zabudowy mieszanej**.

***Cena lokalu mieszkalnego Nr 1 została ustalona na podstawie operatu szacunkowego na kwotę 39 300,00 zł.***

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 wyżej powołanej ustawy upływa z dniem **22.03.2017 r.**

Po upływie wyznaczonego terminu w przypadku braku zasadnych wniosków, nieruchomość zostanie sprzedana w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Termin i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Szczegółowych informacji o przedmiocie sprzedaży można uzyskać w Urzędzie Gminy Przeworno ul. Kolejowa 4 A (pokój Nr 21) lub telefonicznie pod Nr (74) 8-101-315 .

**WÓJT**  
*Jarosław Turanek*