

W Y K A Z Nr 8/12

Wójt Gminy Przeworno

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst ustawy Dz. U. z 2010 roku Nr 102 , poz. 651 ze zmianami), podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Przeworno przeznaczonych do sprzedaży .

Podstawowe informacje o nieruchomościach:

1. Lokal użytkowy (po byłym sklepie spożywczym) położony na parterze budynku mieszkalno-użytkowego nr 50 w Cierpicach o powierzchni **51,68** m² w skład którego wchodzi: sala sprzedaży – 29,58 m², magazyn – 22,10 m².

Udział lokalu użytkowego (byłego sklepu) w częściach wspólnych budynku i prawie własności działki nr 452 AM 2 o powierzchni ogólnej 0,0500 ha wynosi **1128/10000** części co do całości budynku i działki.

Wójt Gminy Przeworno Zarządzeniem Nr 29/09 z dnia 31 sierpnia 2009 roku przeznaczył do sprzedaży lokal użytkowy, położony na parterze budynku mieszkalno-użytkowego nr 50 w obrębie Cierpice w granicach działki Nr **452** o pow. **0,0500** ha.

Dla nieruchomości urządzona jest Księga Wieczysta Nr **WR1T/00030765** prowadzona przez Sąd Rejonowy w Strzelinie.

Nieruchomość w obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy oznaczona symbolem planistycznym **UC – Teren istniejących usług komercyjnych.**

Strefa „**B**” - ochrony konserwatorskiej

Strefa „**OW**” - obserwacji archeologicznej.

Cena lokalu użytkowego została określona na podstawie operatu szacunkowego na kwotę 18 650,00 zł.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 wyżej powołanej ustawy upływa z dniem **08 października 2012 r.**

Po upływie wyznaczonego terminu w przypadku braku zasadnych wniosków , nieruchomość zostanie sprzedana w drodze przetargu.

Termin i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Szczegółowych informacji o przedmiocie sprzedaży można uzyskać w Urzędzie Gminy Przeworno ul. Kolejowa 4 A (pokój Nr 21) lub telefonicznie pod Nr (74) 8-101-315 .