

## **W Y K A Z   N R   10 /11** **Wójt Gminy Przeworno**

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst ustawy Dz.U. z 2010 roku Nr 102 , poz. 651 ze zmianami ) , podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Przeworno i przeznaczonych do dzierżawy .

### **Podstawowe informacje o nieruchomości :**

1. Nieruchomość rolna położona w obrębie Rożnów w granicach działki nr 18/1 o pow. 0,75 ha w skład której wchodzi :  
R. IIIb - 0,50 ha  
Ps. III - 0,25 ha  
Czynsz dzierżawny rocznie nie mniej niż 0.70 q żyta.
2. Nieruchomość rolna położona w obrębie Rożnów w granicach działki nr 57 o pow. 0,53 ha w skład której wchodzi :  
Ł. IV - 0,53 ha  
Czynsz dzierżawny rocznie nie mniej niż 0.32 q żyta.
3. Nieruchomość rolna położona w obrębie Rożnów w granicach działki nr 58 o pow. 0,15 ha w skład której wchodzi :  
Ł. IV - 0,15 ha  
Czynsz dzierżawny rocznie nie mniej niż 0.09 q żyta.
4. Nieruchomość rolna położona w obrębie Rożnów w granicach działki nr 61 o pow. 0,45 ha w skład której wchodzi :  
Ł. III - 0,02 ha  
Ł. IV - 0,43 ha  
Czynsz dzierżawny rocznie nie mniej niż 0.28 q żyta.
5. Nieruchomość rolna położona w obrębie Rożnów w granicach działki nr 62 o pow. 0,20 ha w skład której wchodzi :  
Ł. IV - 0,20 ha  
Czynsz dzierżawny rocznie nie mniej niż 0,12 q żyta.
6. Nieruchomość rolna położona w obrębie Rożnów w granicach działki nr 478/3 o pow. 0,0739 ha w skład której wchodzi :  
R.IVa – 0,0739 ha  
Czynsz dzierżawny rocznie nie mniej niż 0.05 q żyta.
7. Nieruchomość rolna położona w obrębie Miłocice w granicach działki nr 48/4 o pow. 0,3145 ha w skład której wchodzi :  
R. II - 0,1273 ha  
R.IIIa- 0,1872 ha  
Czynsz dzierżawny rocznie nie mniej niż 0.37 q żyta.

Nieruchomości ujęte w wykazie stanowią użytki rolne i zostaną wydzierżawione na okres nie dłuższy niż trzy lata.

Czynsz dzierżawny płatny w gotówce według obowiązującej do podatku rolnego ceny żyta i jest płatny najpóźniej do 30 czerwca każdego roku. Przy umowach zawartych do 30 czerwca przyjmuje się pełny okres płatności tj. od 01 września do 31 sierpnia. W wypadku niezapłacenia czynszu w terminie dzierżawca zobowiązany jest do zapłaty odsetek ustawowych. Podstawą naliczenia należności z tytułu czynszu dzierżawnego jest Zarządzenie Wójta Gminy nr 28/04 z dnia 29 października 2004 roku.

W przypadku złożenia więcej niż jednego wniosku o dzierżawę na nieruchomość zostanie ogłoszony przetarg ustny.

Szczegółowe informacje o dzierżawie nieruchomości zamieszczone w wykazie można uzyskać w Urzędzie Gminy Przeworno pokój nr 21 lub telefonicznie pod nr (074) 8-102-315.